

## Imperial Fort Club | Трехкомнатная квартира в курорте Святой Влас



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)  
[Святой Влас](#)

85 000 €

Лот №

9570

Площадь, м<sup>2</sup>

72.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление  
Кондиционер  
Терраса  
1  
До моря  
300.00 м  
Расстояние до аэропорта, км  
35.00

Отличная возможность купить недвижимость в Болгарии у моря — просторная **трехкомнатная квартира** площадью **72 м²**, расположенная всего в **300 метрах от пляжа** на курорте **Святой Влас**. Квартира находится во всемирно известном комплексе **Imperial Fort Club**, который славится своей развитой инфраструктурой, ухоженной территорией и великолепным видом на море и горы.

### Описание недвижимости:

Апартамент расположен на **2 этаже** современного жилого здания. Планировка включает **гостиную с кухонной зоной**, две **спальни**, **ванную комнату** и **балкон** с видом на территорию комплекса.

Общая площадь квартиры — **72 м²**, что делает ее идеальным выбором для постоянного проживания, отдыха или сдачи в аренду.

### Инфраструктура комплекса:

Комплекс **Imperial Fort Club** — часть знаменитого проекта Fort Noks Grand Resort. На территории комплекса жильцы и гости могут пользоваться:

- несколькими **бассейнами** с зонами отдыха;
- **ресторанами и кафе**;
- **зонами барбекю** и детскими площадками;
- **фитнес-центром и СПА-зоной**;
- **охраняемой парковкой** и круглосуточной **рецепцией**;
- благоустроенной территорией с зелеными насаждениями.

Это одно из лучших предложений **жилья у моря в Болгарии**, идеально подходящее для комфортной жизни, отдыха и **инвестиций в недвижимость**.

## Расположение:

Курорт **Святой Влас** расположен всего в нескольких километрах от **Солнечного Берега** и **Несебра**. Этот район известен своим мягким климатом, чистым воздухом, сочетанием морских и горных пейзажей, а также развитой инфраструктурой — магазины, рестораны, аптеки, транспорт, яхт-порт Marina Dinevi находятся поблизости.

## Условия покупки:

- **Цена квартиры — 85 000 евро**
- **Площадь — 72 м²**
- **Расстояние до моря — 300 метров**
- **Этаж — 2-й**

## Почему стоит купить квартиру в Болгарии у моря:

Покупка квартиры в Святом Власе — это не просто приобретение жилья, а **надежная инвестиция в недвижимость** с высоким потенциалом дохода. Болгария остается одной из самых привлекательных стран Европы по соотношению **цены и качества недвижимости**, а квартиры у моря стабильно пользуются спросом среди иностранных покупателей.

Адрес

Elenite Road, Sveti Vlas, Робинзон, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Бар

Барбекю

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Теннис корт

Ухоженная территория

Электричество