

Villa Martini | Новая двухкомнатная квартира у моря в новострое



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

84 000 €

Лот №

9577

Площадь, м²

64.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

6

Состояние

Введена в эксплуатацию

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

29.00

Предлагается новая двухкомнатная квартира в Болгарии у моря в современном жилом комплексе **Martini**, расположенном всего в 600 метрах от пляжа. Это отличная возможность **купить недвижимость у моря в Болгарии** — как для комфортного проживания, так и для выгодной инвестиции.

Расположение и инфраструктура

Жилой комплекс находится в удобном и благоустроенном районе, в непосредственной близости от моря. В пешей доступности расположены магазины, рестораны, аптеки, остановки общественного транспорта и вся необходимая инфраструктура. Район идеально подходит как для отдыха, так и для постоянного проживания.

Описание комплекса

Комплекс Martini — современный новострой, построенный по европейским стандартам качества. Главное преимущество — отсутствие таксы поддержки, что существенно снижает ежегодные расходы на содержание жилья. Это отличное предложение для тех, кто ищет **жилье в Болгарии без лишних платежей** и хочет купить недвижимость у моря с максимальной выгодой.

Характеристики квартиры

- Тип: двухкомнатная квартира
- Общая площадь: 64 м²
- Этаж: 6
- Состояние: отделка под ключ, без мебели
- Цена: 84 000 евро

Квартира светлая, просторная и функциональная. Выполнена качественная отделка: установлены напольные покрытия, двери, сантехника, окрашены

стены. Из окон открывается приятный вид на окрестности, частично видно море.

Преимущества покупки

- Новая недвижимость у моря в Болгарии
- Без таксы поддержки
- Готовая отделка — можно сразу заезжать
- Выгодная цена для данного региона
- Отличный вариант для инвестиции и сдачи в аренду
- Развитая инфраструктура и удобное расположение

Идеальное жилье у моря

Эта квартира у моря в Болгарии — отличное решение для тех, кто мечтает о собственном апартаменте на побережье с мягким климатом и доступными ценами на недвижимость. Подходит как для постоянного проживания, так и для сезонного отдыха или получения дохода от аренды.

Если вы хотите **купить квартиру у моря в Болгарии** без дополнительных расходов и с перспективой роста стоимости, этот вариант станет надежной и прибыльной инвестицией.

Адрес

Пясъците 120В, к.к. Слънчев Бряг BG, Слънчев Бряг, 8240 Несебър, Болгария