

SH 8 | Новый апартотель премиум-класса на Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии, Недвижимость от застройщика](#)

Солнечный берег

89 900 €

Лот №

9591

Площадь, м²

48.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

6

Состояние

Ремонт входит в стоимость

Год постройки

2027

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

В июне **2027 года** завершиться строительство **Sweet Homes 8 - апартотеля премиум-класса** на Солнечном берегу в квартале Камелия возле круглогодичного супермаркета „Младост“. Идеальная локация для отдыха и круглогодичной жизни. Это прекрасный вариант для инвестиции с высоким потенциалом аренды, обратите на него особое внимание.

Общая информация

Комплекс сочетает современный архитектурный стиль, комфорт и домашний уют. В непосредственной близости находятся магазины, банки, аптеки, рестораны и построенный ранее комплекс Sweet Homes 6.

В строительстве используются современные технологии и высококачественные материалы.

Инфраструктура комплекса

- СПА-центр с крытым бассейном
- Два открытых бассейна
- Рецепция
- Парковка
- Детская комната с видеонаблюдением
- Детская площадка
- Барбекю-зона на крыше СПА-центра
- Фитнес
- Зоны отдыха

Дополнительно:

- Управляющая компания
- Круглогодичное обслуживание общих частей
- Охрана и видеонаблюдение
- Бесплатный Wi-Fi у бассейна
- Противопожарная система
- Кабельное телевидение и интернет
- Услуги аренды
- Трансфер

Такса поддержки

- Студии — около 750 €/год
- Двухкомнатные — 1000 €/год
- Трехкомнатные — около 1500 €/год

Квартиры

Здание состоит из двух корпусов — А и Б. Всего 136 апартаментов: 2 студии, 114 апартаментов с одной спальней, 19 апартаментов с двумя спальнями и 1 апартамент с тремя спальнями. На 7 этаже расположены пентхаусы с индивидуальными террасами на крыше. У некоторых

апартаментов предусмотрены гардеробные.

Доступные к покупке варианты:

- **Студии:**

- 89800€ с мебелью - 32 м², 1 этаж
- 74900€ БЕЗ мебели - 34 м², 2 этаж

- **Двухкомнатные:**

- от 116800€ С МЕБЕЛЬЮ - 44 м² /3,4 этаж (юг и восток)
- от 115800€ С МЕБЕЛЬЮ - 48 м² 1 этаж

- **Трехкомнатные:** от 223300€ С МЕБЕЛЬЮ - 103,53 м², 1 этаж (восток, юг, вид на бассейн, прихожая, 2 террасы, гардеробная)

***Мебельные пакеты в квартиры не оснащённые мебелью можно приобрести за дополнительную оплату:**

- **Двухкомнатная квартира:** 21 000-22 900 € (техника Gorenje)
- **Трехкомнатная квартира:** 27 000-28 900 € (техника Gorenje)

Рассрочка и сдача

- **Рассрочка без процентов % — до июня 2027 года**
- **Сдача комплекса — декабрь 2027 года**

Схема платежей:

- Бронирование — 3000 €
- 40% — в течение месяца после брони.
- Остаток до июня 2027 ежеквартально (минус бронь).

***Ситуация на рынке меняется каждый день. Варианты оставшиеся в наличии смотрите не только в ценовом листе на сайте, а и уточняйте у своего брокера агентства недвижимости Bulgaria Street.**

Свяжитесь с нами прямо сейчас и купите квартиру в ликвидном комплексе.
Ваша инвестиция - ваш капитал.

Адрес

Слънчев Бряг, 9 8240, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Спа центр
Ухоженная территория
Электричество