

South Bay | Просторная двухкомнатная квартира у моря в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

94 000 €

Лот №

9607

Площадь, м²

76.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

300.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Предлагаем к продаже **двухкомнатную квартиру** в современном жилом комплексе **South Bay** в курортном городе **Святой Влас, Болгария**.

Апартамент идеально подойдёт для комфортного отдыха у моря, постоянного проживания или выгодной инвестиции в недвижимость.

- **Площадь:** 76,12 м²
- **Этаж:** 4 из 5, шикарная терраса
- **С мебелью и техникой** — полностью готова к проживанию
- **Есть кладовка** — удобно для хранения сезонных вещей
- **Лифт работает круглый год**
- **Такса поддержки:** 8 € за м² в год
- **Цена:** 94 000 €

О комплексе South Bay

South Bay — это современный жилой комплекс с ухоженной территорией и развитой инфраструктурой. Здесь создана комфортная среда для жизни и отдыха круглый год. Территория закрыта и охраняется, обеспечивая **спокойствие и безопасность владельцев**.

К услугам собственников:

- **Большой бассейн** с зоной для загара
- **Детская площадка**
- **Паркинг для жильцов и гостей**
- **Лифт и круглогодичная охрана**
- **Озеленённые аллеи и зоны отдыха**

Локация

Комплекс расположен в **тихом и зелёном районе Святого Власа**, всего в нескольких минутах ходьбы от моря. В пешей доступности — **магазины, рестораны, аптека, автобусная остановка** и набережная.

Святой Влас — это курорт, сочетающий **чистый морской воздух и горный климат**, известный своим **лечебным микроклиматом**. Здесь находится знаменитая **марина Dinevi** — одна из самых красивых яхтенных гаваней на побережье Болгарии, а также благоустроенные пляжи, отмеченные знаком качества **Blue Flag**.

Почему стоит купить эту недвижимость

- Отличное **соотношение цены и качества**
- Полностью меблированная квартира — **готова к заселению сразу после покупки**
- Подходит для **инвестиций и аренды**
- Расположение у моря в одном из самых востребованных курортов Болгарии

Недвижимость в Болгарии у моря остаётся востребованным направлением как для отдыха, так и для долгосрочного проживания. Покупка квартиры в **South Bay** — это **надёжная инвестиция в качественное жильё на побережье Черного моря**.

Адрес

Слънчев Бряг, Бистрица 7, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

