

Lilia | Студия у моря в уютном комплексе на курорте Солнечный Берег



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

49 000 €

Лот №

9608

Площадь, м²

35.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагаем к продаже **уютную студию у моря** в жилом комплексе **Lilia**, расположенном в центральной части популярного курорта **Солнечный Берег**. Это отличное предложение для тех, кто хочет **купить недвижимость в Болгарии** по доступной цене — как для личного отдыха, так и для выгодной **инвестиции в жильё у моря**.

Информация о квартире

- **Площадь:** 35 м²
- **Этаж:** 3 (в доме есть лифт)
- **Состояние:** полностью меблирована и оснащена бытовой техникой
- **Цена:** 49 000 €

Студия светлая и функционально спланирована: просторная гостиная с кухонной зоной, отдельная зона для сна, ванная комната и уютный балкон создают комфортное пространство для проживания и отдыха. Апартамент не требует дополнительных вложений — полностью готов к заселению или сдаче в аренду.

Описание комплекса

Жилой комплекс **Lilia** — это тихое и ухоженное место с зелёной территорией, бассейном и круглогодичным обслуживанием. Идеально подходит для отдыха, а также для постоянного проживания на побережье.

Инфраструктура комплекса включает:

- открытый бассейн для взрослых и детей
- зона отдыха с шезлонгами
- парковка для собственников

- лифт и доступ для маломобильных гостей

Такса поддержки: **низкая и доступная**, что делает покупку ещё более выгодной.

Локация и преимущества

Комплекс **Lilia** расположен в центральной части **Солнечного Берега**, в нескольких минутах ходьбы от моря и песчаного пляжа. Вокруг — магазины, кафе, рестораны, аптеки, остановки общественного транспорта. Поблизости находится аквапарк и главная прогулочная аллея курорта.

Солнечный Берег — крупнейший и один из самых востребованных курортов Болгарии, привлекающий туристов из Европы мягким климатом, развитой инфраструктурой и широкими пляжами. Покупка квартиры здесь — это **надежная инвестиция в недвижимость у моря**, которая сохраняет ликвидность и стабильный доход от аренды.

Почему стоит купить эту студию:

- Расположение рядом с морем и инфраструктурой
- Полностью меблирована и готова к проживанию
- Подходит для отдыха, аренды и круглогодичного проживания
- Доступная цена и низкие расходы на обслуживание
- Уютный комплекс с бассейном и безопасной территорией

Если вы ищете **квартиру у моря в Болгарии** с отличным сочетанием **цены, качества и локации**, студия в комплексе **Lilia** — ваш идеальный вариант. Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности и организовать просмотр.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Интернет

Кондиционер

Лифт

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество