

Morski Far | Студия у моря в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)
[Святой Влас](#)

76 000 €

Лот №

9615

Площадь, м²

54.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

200.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Просторная и светлая **студия в жилом комплексе Morski Far**, расположенном в престижной части курорта Святой Влас. Идеальный вариант для отдыха у моря, постоянного проживания или **инвестиций в недвижимость в Болгарии**.

- **Площадь:** 54 м² | **Этаж:** 2
- Комфортно организованное пространство и зонирование. **Меблирована и оборудована техникой** — полностью готова к проживанию
- **Цена:** 76 000 €

О комплексе Morski Far

Morski Far — уютный жилой комплекс с ухоженной территорией и прекрасным расположением всего **в 200 метрах от моря**. Комплекс отличается спокойной атмосферой, высоким качеством строительства и отличной инфраструктурой.

На территории предусмотрено всё для комфортного отдыха и проживания:

- **Открытый бассейн** с шезлонгами и зоной отдыха
- **Озеленённая территория** с тропическими растениями
- **Парковка для жильцов и гостей**
- **Круглогодичная охрана и видеонаблюдение**
- **Поддержка и обслуживание** на профессиональном уровне
- **Такса обслуживания:** 9 €/м² в год

Комплекс идеально подойдёт тем, кто ищет **жильё у моря в Болгарии по доступной цене**, а также тем, кто планирует **инвестицию с перспективой аренды** в высокий сезон.

Локация и преимущества района

Святой Влас — один из самых востребованных курортов Болгарии, известный своей чистотой, мягким микроклиматом и сочетанием морского и горного воздуха.

Рядом находятся **песчаные пляжи, яхт-порт Marina Dinevi, рестораны, магазины и набережная** для прогулок.

До курорта **Солнечный Берег** — всего несколько минут езды, а **аэропорт Бургас** находится на расстоянии около 35 км.

Инвестиционная привлекательность

Покупка этой студии — это не только возможность **купить недвижимость у моря в Болгарии недорого**, но и **перспективная инвестиция**. Апартаменты в Святом Власе пользуются высоким спросом на аренду, что обеспечивает стабильный доход в летний сезон.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

кв. Юрта под пътя, str. Arda 5, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество