

Romance Marine | Двухкомнатная квартира в престижном комплексе в районе
Cacao Beach



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

75 000 €

Лот №

9634

Площадь, м²

48.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

350.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продаётся **уютная двухкомнатная квартира** в комплексе **Romance Marine** — одном из самых красивых комплексов южной части курорта **Солнечный Берег**, Болгария. Отличное предложение для тех, кто ищет **качественное жильё у моря**, выгодную **инвестицию** или комфортное место для отдыха и постоянного проживания.

Характеристики квартиры

Площадь апартаментов — **48 м²**, расположен на **3 этаже** современного здания с лифтом.

Функциональная планировка: **спальня**, просторная **кухня-гостиная** и **балкон с видом на бассейн**.

Квартира полностью меблирована и готова к проживанию: установлены **плита, микроволновая печь, холодильник, кондиционер, два телевизора, стиральная машина**, на балконе — **садовая мебель**. Проведён **косметический ремонт**, подключён **бытовой ток**, установлен **интернет (Wi-Fi)**.

Стоимость: **75 000 €**

Такса поддержки — **15 €/м² в год**.

Рядом — **свободная общественная парковка**, а также **платный паркинг (3 €/сутки в летний сезон)**.

О комплексе Romance Marine

Комплекс **Romance Marine** — это ухоженная, зелёная территория с атмосферой спокойствия и уюта. Здесь можно наслаждаться отдыхом у **бассейна**, проводить время в **зоне отдыха**, посещать **кафе** или **ресторан** поблизости.

Комплекс работает круглый год, в нём проживают постоянные жильцы, что делает покупку особенно привлекательной для тех, кто ищет **жильё для постоянного проживания в Болгарии. Акт 16**.

Локация

Romance Marine расположен в тихом и престижном районе **Фрегата**, всего в **нескольких минутах ходьбы до моря**. В шаговой доступности — **мини-маркет, T-Market, аптека, кафе, рестораны, автобусная остановка**. Южная часть курорта славится своей чистотой, спокойствием и удобной инфраструктурой.

О курорте Солнечный Берег

Солнечный Берег — крупнейший и самый популярный курорт Болгарии. Он предлагает **протяжённые песчаные пляжи, чистое море**, множество **развлечений, ресторанов и магазинов**. Курорт отлично подходит как для отдыха, так и для **инвестиций в недвижимость: цены на квартиры** здесь стабильно растут, а **арендный потенциал** остаётся высоким.

Почему стоит купить эту квартиру

- Расположение **в 5 минутах от моря**
- Готовое жильё с мебелью и техникой
- Комплекс с **круглогодичной инфраструктурой**
- Подходит для **аренды, отдыха и постоянного проживания**
- **Выгодная цена** и надёжная инвестиция в недвижимость Болгарии

Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности, получить фото и видео квартиры или забронировать просмотр.

Это отличная возможность **купить апартамент у моря в Болгарии** — с комфортом, качеством и перспективой!

Адрес

комплекс Romance Marine, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество