

Dolphin Coast | Апартамент у моря на первой линии в Солнечном Береге



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

130 000 €

Лот №

9652

Площадь, м²

73.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Год постройки

2011

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

50.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагаем к покупке **двухкомнатную квартиру** в престижном комплексе **Dolphin Coast**, расположенном на **первой береговой линии** курорта Солнечный берег на границе в курортной зоной Святого Власа. Это отличная возможность **купить ликвидную недвижимость в Болгарии**, получив при этом высокое качество, комфорт и привлекательный инвестиционный потенциал.

Информация о квартире:

- **Площадь:** 73 м²
- **Этаж:** 3, лифт, терраса и прекрасный вид на море
- **Состояние:** полностью меблирована, оснащена бытовой техникой, готова к проживанию и сдаче в аренду
- **Цена:** 130 000 €

Квартира отличается удобной планировкой, просторной гостиной, светлой спальней, функциональной кухней и комфортной террасой с прекрасным видом на море. Наличие мебели и техники позволяет сразу пользоваться жильём или получать доход от аренды, что делает покупку привлекательной как для отдыха, так и как **инвестиция у моря**.

Комплекс Dolphin Coast - комфорт на первой линии моря

Dolphin Coast – современный жилой комплекс категории комфорт-класс, расположенный в северной части Солнечного берега, рядом с элитной зоной и всего в нескольких шагах от пляжа.

Здание построено в современном архитектурном стиле, имеет качественное исполнение и предлагает идеальные условия для отдыха или круглогодичной жизни.

Инфраструктура комплекса

Комплекс предлагает широкий набор удобств:

- **Открытый бассейн** с зоной для взрослых и детей
- **Ресторан** с болгарской и европейской кухней
- **Лобби-бар и зона отдыха**
- **Панорамная терраса на крыше**
- **Парковка для жильцов**
- **Круглосуточная охрана и видеонаблюдение**
- **Ресепшн и сервисное обслуживание**
- **Лифт**
- Возможность **сдачи апартаментов в аренду** через управляющую компанию

Благодаря развитой инфраструктуре недвижимость в этом комплексе легко сдаётся в аренду и пользуется высоким спросом в сезон.

Локация - одна из лучших на Солнечном Береге

Район Dolphin Coast считается одной из самых привлекательных и спокойных частей курорта. Здесь сочетаются близость к всему необходимому и тишина, присущая VIP-зоне.

- Первая линия, **20-30 метров до моря**
- 1,5 км до яхтенного порта Марина Диневи
- 5 км до Несебра
- 25 км до аэропорта Бургас
- Рядом магазины, супермаркеты, банкомат, кафе, оздоровительные центры

Локация идеально подходит как для пляжного отдыха, так и для круглогодичного проживания.

Солнечный Берег - популярный курорт и выгодное направление для инвестиций

Солнечный Берег – крупнейший курорт Болгарии, известный широкими пляжами, мягким климатом, развлечениями и развитой инфраструктурой. Это одно из лучших мест, чтобы **купить квартиру у моря в Болгарии по доступной цене** и одновременно обеспечить доход от аренды в сезон.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

Слънчев Бряг, ул. Меркурий 10, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Вид на море

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество