

Starfish | Трёхкомнатный апартамент у моря в Свети Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

115 000 €

Лот №

9655

Площадь, м²

97.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

250.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Представляем к продаже **трёхкомнатный апартамент** в уютном комплексе **Starfish**, расположенном в тихом и зелёном районе Святого Власа. Это отличное предложение для тех, кто ищет **недвижимость у моря в Болгарии недорого**, с готовой меблировкой и высоким потенциалом дохода от аренды.

Информация о квартире:

- **Площадь: 97 м²**
- **Этаж: 2**
- **Планировка: гостиная с кухней, 2 спальни, санузел, балкон с террасой и видом на бассейн и территорию комплекса**
- **Состояние: полностью меблирована, оснащена техникой, готова к проживанию**
- **Цена: 115 000 €**

Апартамент имеет продуманную планировку, светлую гостиную с кухней, две отдельные спальни и просторную террасу с видом на бассейн и зелёную территорию. Наличие мебели и техники позволяет сразу начать проживание или сдачу в аренду, что делает покупку привлекательной как для отдыха, так и как **инвестицию у моря**.

Комплекс **Starfish** — это закрытый жилой комплекс с ухоженной территорией, безопасной зоной и удобствами для всей семьи.

Инфраструктура комплекса:

- Открытый бассейн с зоной для детей
- Зелёная территория и зоны отдыха
- Детская площадка
- Закрытая охраняемая территория
- Парковка для жильцов
- Лифт
- Управляющая компания
- Такса поддержки: 610 € в год

Локация:

Комплекс расположен в одном из самых спокойных районов Свети Власа:

- До пляжа – около 250 метров
- Рядом супермаркеты, кафе, аптеки, банкоматы
- Пешая доступность до яхтенного порта **Марина Диневи** – 1 км
- 4 км до Солнечного Берега
- 8 км до Несебра
- 30 км до аэропорта Бургас

Район сочетает тишину и близость к инфраструктуре, что делает его привлекательным для проживания и сдачи в аренду.

Свети Влас — популярный курорт Болгарии:

Чистые пляжи, мягкий климат, развитая инфраструктура, рестораны и прогулочные зоны делают этот курорт востребованным для отдыха и инвестиций. Покупка **жилья у моря** здесь сочетает комфорт и перспективную доходность.

Этот **трёхкомнатный апартамент в комплексе Starfish** — идеальный вариант для комфортного проживания, отдыха и аренды.

Свяжитесь с нами для консультации или организации просмотра, и мы предоставим все необходимые материалы, чтобы оценить квартиру лично. Поможем подобрать лучший вариант под ваши пожелания и бюджет.

Адрес

ул. Юг 20, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество