

Dawn Park | Студия у моря в Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

62 000 €

Лот №

9657

Площадь, м²

37.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Представляем к продаже **студию** в современном комплексе **Dawn Park**, расположенном в тихом районе курорта **Солнечный Берег**. Это отличное предложение для тех, кто ищет **недвижимость у моря в Болгарии недорого**, с готовой меблировкой и возможностью получения дохода от аренды.

Информация о квартире:

- Площадь: **37 м²**
- Этаж: **первый**
- Состояние: **полностью меблирована, оснащена техникой**, готова к проживанию
- Дополнительные преимущества: терраса с видом на территорию комплекса
- Цена: **62 000 €**
- Такса поддержки: **18 € в месяц**

Квартира имеет удобную планировку, светлую жилую зону и кухонный уголок. Наличие мебели и техники позволяет сразу пользоваться жильём или сдавать в аренду, что делает покупку привлекательной как для отдыха, так и как **инвестицию у моря**.

Комплекс Dawn Park — комфорт и инфраструктура

Dawn Park — современный жилой комплекс с ухоженной территорией и развитой инфраструктурой:

- **Большой открытый бассейн с зоной для детей**
- **Ресторан и бар**
- **Рецепция**

- **Охрана и видеонаблюдение**
- **Парковка для жильцов**
- **Зелёные зоны для прогулок**
- **Детская площадка**
- **СПА и фитнес в соседнем комплексе Dawn Park Deluxe**

Комплекс идеально подходит как для летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания, высокий спрос под аренду.

Локация:

Комплекс расположен в **тихом районе Солнечного Берега**, всего **500 м от пляжа**. В пешей доступности находятся магазины, аптеки, кафе, автобусные остановки и аквапарк **Action**. Центр курорта со всей туристической инфраструктурой — также в шаговой доступности.

Солнечный Берег — курорт и инвестиции

Солнечный Берег — крупнейший и самый популярный курорт Болгарии. **Широкий песчаный пляж, ласковое море, множество развлечений для всей семьи и высокий уровень сервиса** делают курорт востребованным для отдыха и инвестиций. Покупка жилья у моря здесь сочетает комфорт и перспективную доходность.

Почему стоит купить именно эту студию:

- **Выгодная цена на квартиру у моря**
- **Готовое жильё с мебелью и техникой**
- **Перспективная инвестиция в недвижимость Болгарии**
- **Современный комплекс с бассейном и удобствами**
- **Удачное расположение рядом с пляжем и центром курорта**

Не упустите возможность **купить апартамент в Болгарии у моря** — комфортное жильё и выгодное вложение в одной покупке. **Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше или записаться на просмотр**, и мы предоставим все материалы для оценки квартиры.

Адрес

Слънчев Бряг, кв. Чайка № 170, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Спа центр

Ухоженная территория

Электричество