

Venera Palace | Зонированная студия в престижном комплексе в Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

65 000 €

Лот №

9670

Площадь, м²

37.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продаётся уютная **зонирующая студия** в престижном комплексе **Venera Palace**, расположенном в популярном районе **Какао Бич** Солнечного берега. Этот апартамент сочетает удобство, современный комфорт и отличную **инвестиционную привлекательность** в Болгарии. Отличное предложение для тех, кто ищет **ликвидное жильё у моря**.

- **Площадь:** 37 м²
- **Этаж:** партер
- **Состояние:** полностью меблирована и оснащена техникой, продуманная планировка с зонированием пространства, готова к проживанию или сдаче в аренду
- **Такса поддержки:** 18 €/м² в год
- **Цена:** 65 000 €

О комплексе Venera Palace

Комплекс **Venera Palace** создан для комфортного круглогодичного проживания и отдыха. Территория ухожена, безопасна и имеет контролируемый доступ, что обеспечивает приватность. Расположение комплекса сочетает близость к пляжу и инфраструктуре курорта с тихой и спокойной атмосферой. До популярного пляжа **Какао Бич** всего несколько минут пешком, что делает апартамент особенно привлекательным для отдыха и инвестиций в недвижимость у моря.

Инфраструктура комплекса:

- открытый бассейн для взрослых и отдельный детский бассейн
- зоны отдыха и зеленые насаждения
- кафе и бар на территории
- парковочные места для резидентов

- круглосуточная охрана и видеонаблюдение

Все элементы комплекса обслуживаются профессиональной управляющей компанией, что гарантирует порядок, комфорт и безопасность круглый год.

Локация и преимущества района

Солнечный берег — один из самых востребованных морских курортов Болгарии с развитой инфраструктурой и чистыми пляжами. Район **Какао Бич** славится активной курортной жизнью, разнообразием развлечений и удобной транспортной доступностью. В окрестностях комплекса находятся магазины, рестораны, аптеки, остановки транспорта и туристические сервисы.

Этот апартамент в **Venera Palace** — отличное решение для тех, кто хочет **купить квартиру у моря в Болгарии**, ищет **недорогую недвижимость**, но с высоким уровнем комфорта и современным интерьером. Объект полностью готов к использованию, подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду, обеспечивая стабильную **инвестиционную привлекательность**.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

Болгария, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество