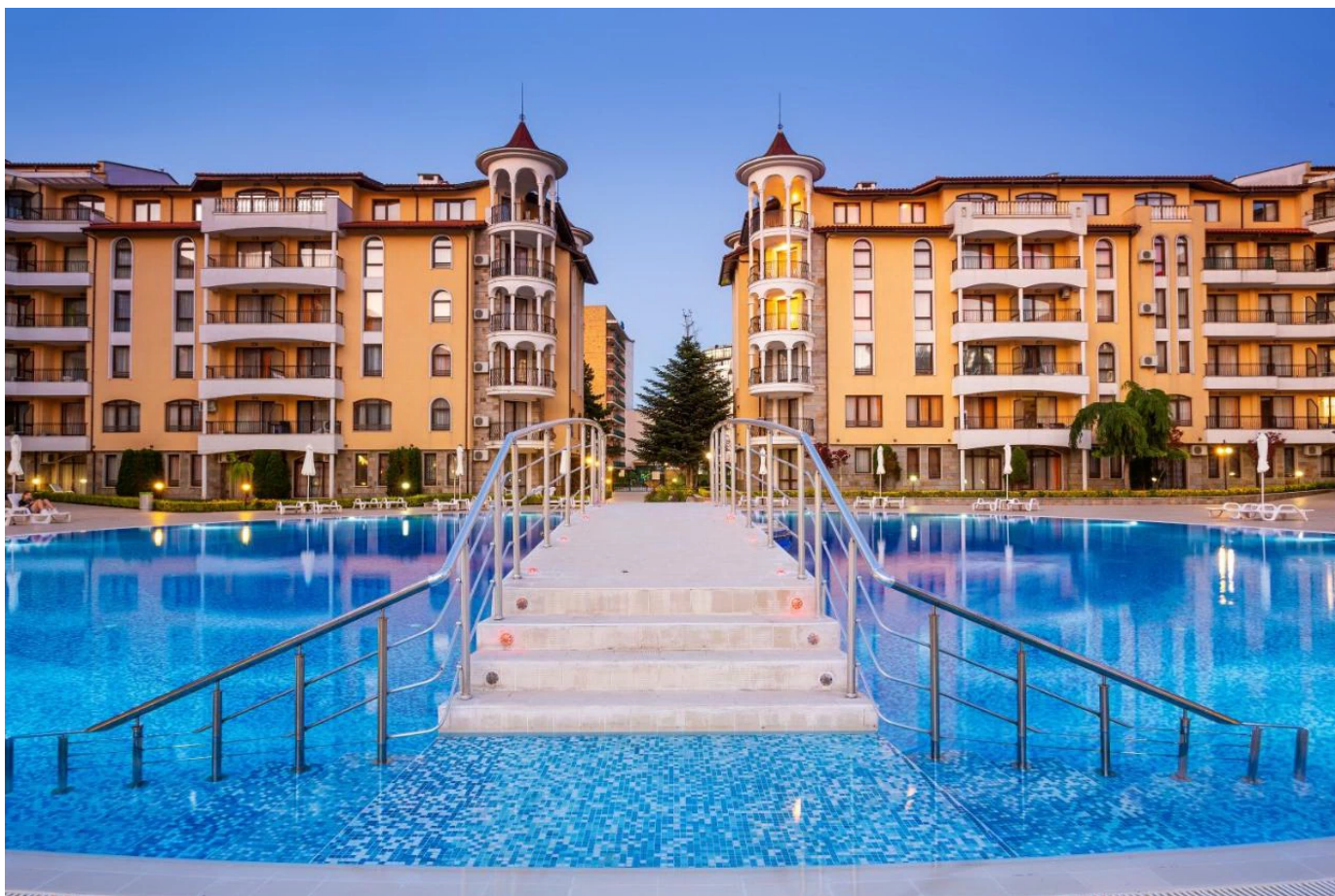


Royal Sun | Двухкомнатная квартира в Солнечном берегу в престижном комплексе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

77 000 €

Лот №

9673

Площадь, м²

60.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продаётся просторная **двухкомнатная квартира** в престижном комплексе Royal Sun, расположенном всего в нескольких минутах от знаменитого пляжа **Saao Beach**. Этот апартамент сочетает комфорт, современный дизайн и отличную **инвестиционную привлекательность** в Болгарии.

- **Площадь:** 60 м²
- **Этаж:** 6-й
- **Состояние:** полностью меблирована и оснащена техникой, функциональная планировка: гостиная, кухня, спальня, ванная комната, балкон – готов к проживанию или сдаче в аренду
- **Такса поддержки:** 21 €/м² в год
- **Цена:** 77 000 €

О комплексе Royal Sun

Royal Sun — закрытый комплекс с тщательно продуманной инфраструктурой для комфортного круглогодичного проживания и отдыха. На территории комплекса вы найдёте:

- Три **бассейна** для взрослых и детей
- **Ресторан и лобби-бар** с разнообразной кухней и напитками
- **СПА-центр и фитнес-зал** для релакса и восстановления
- **Детские игровые зоны** и безопасные площадки
- Ухоженные **зелёные территории**, прогулочные аллеи и зоны отдыха
- **Круглосуточная охрана**, видеонаблюдение и контроль доступа
- **Парковка** для владельцев и гостей

Комплекс расположен в центральной части курорта, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа Saao Beach и всей инфраструктуры: магазинов, кафе, ресторанов, аптек и остановок общественного транспорта.

Royal Sun сочетает **современную архитектуру**, продуманный ландшафтный дизайн и богатую внутреннюю инфраструктуру, создавая атмосферу уюта, безопасности и настоящего курортного комфорта.

Этот апартамент — отличное решение для тех, кто ищет **недорогое жильё у моря**, хочет **купить квартиру в Болгарии** с высоким потенциалом дохода от аренды или использовать для собственного отдыха. Полностью готовый к проживанию и сдаче в аренду, он обеспечивает комфорт и **инвестиционную привлекательность**.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество