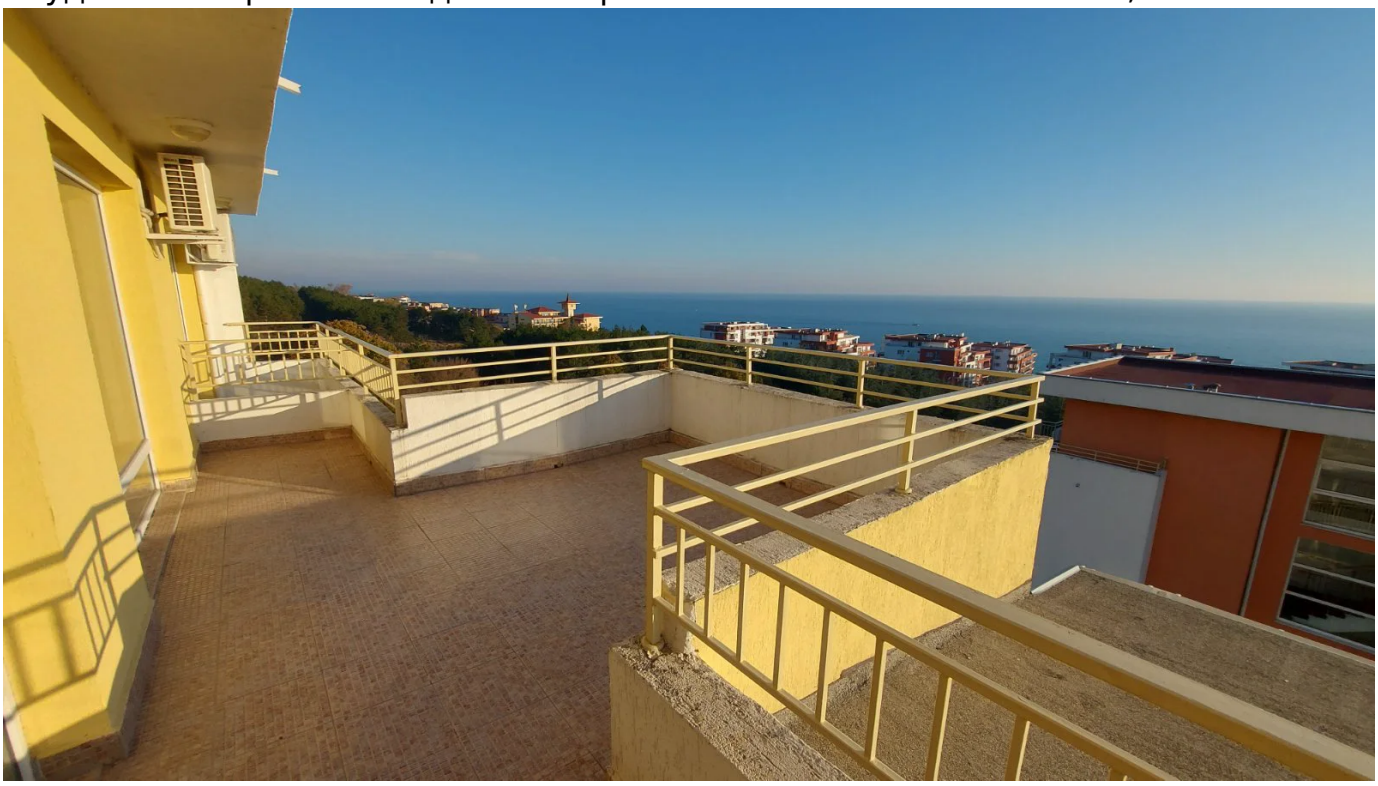
Студия с панорамным видом на море в комплексе Crown Fort Club, Святой Влас



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

65 000 €

Лот №

9675

Площадь, м²

63.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

250.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

Просторная студия площадью 63 м² расположена на удобном 5 этаже, не последнем, что обеспечивает отличную теплоизоляцию, отсутствие шума сверху и максимально комфортное проживание. Главная особенность квартиры — потрясающий панорамный вид на море, открывающийся с широкого балкона. Формат планировки позволяет легко выделить несколько функциональных зон: зону отдыха, кухню, спальное место.

Жилье полностью готово к проживанию: установлен кондиционер, проведена проводка под интернет и ТВ, есть возможность для полноценного сезонного и круглогодичного использования. Большая площадь позволяет при необходимости перепланировать студию под 1-бедрум.

Параметры:

Цена: 65 000 EUR

Площадь: 63 м²

Этаж: 5 из 6 (не последний)

Тип: студия

Местоположение: Святой Влас, район Форт Нокс, комплекс Crown Fort Club

О комплексе Crown Fort Club

Crown Fort Club — часть известной сети Fort Noks Grand Resort, одной из самых крупных и благоустроенных курортных территорий на побережье Болгарии. Комплекс находится между Солнечным Берегом и Елените, в тихой зеленой зоне у подножия горы и всего в 200–300 метрах от моря.

На территории — богатая инфраструктура уровня курорта:

• несколько бассейнов разной глубины, включая бассейны с горками

• рестораны и кафе

• супермаркет и мини-маркет

• массажный центр и SPA-услуги

• тренажерные залы и фитнес-площадки

• теннисные корты и спортивные площадки

• парковочные зоны

• круглогодичная охрана и видеонаблюдение

• ухоженные аллеи, парковые зоны, сосновый массив вокруг комплекса

За счет масштабной инфраструктуры Crown Fort Club отлично подходит как для отдыха у моря, так и для инвестиции под сдачу. По статистике, такие студии показывают высокую ликвидность и стабильный арендный спрос. Компания Bulgaria Street сопровождает сделки в этом комплексе с 2010 года.

О районе Святой Влас

Святой Влас — престижный курорт на болгарском побережье, известный своим чистым морем, мягким горно-морским микроклиматом и развитой инфраструктурой. Здесь находится Marina Dinevi — современная яхтенная марина европейского уровня. Район идеально подходит для семейного отдыха, круглогодичного проживания и долгосрочных инвестиций.

До Солнечного Берега — 3–4 км, до Несебра — 8–9 км. Транспортная доступность отличная.

Почему это хорошая инвестиция

• большая площадь студии — редкое предложение для Святого Власа

• панорамный вид на море повышает ликвидность

• востребованный комплекс Crown Fort Club

• инфраструктура уровня курортного мини-города

• сильный потенциал сдачи в аренду

Адрес
Varnitzata, Робинзон, 8256 Saint Vlas, Болгария
Телевидение
Бар

Видеонаблюдение
Гараж
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Прачечная
Ресторан
Рецепция
Ухоженная территория