

Royal Sun | Двухкомнатная квартира в престижном комплексе в Солнечный берег



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

75 000 €

Лот №

9683

Площадь, м²

50.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагаем рассмотреть к покупке уютный **двухкомнатный апартамент у моря в Болгарии**, расположенный в одном из самых востребованных комплексов курорта — **Royal Sun**. Это отличное решение для тех, кто ищет **недвижимость недорого**, с возможностью комфортного проживания, отдыха или выгодной аренды.

Площадь: 50 м²

Этаж: 1

Состояние: полностью меблированная квартира с бытовой техникой, готова к проживанию и сдаче в аренду. Удобная планировка, светлые комнаты, выход на тихую территорию комплекса.

Такса поддержки: 16 евро/м² в год

Цена: 75 000 €

О комплексе Royal Sun

Royal Sun — современный закрытый комплекс с богатой инфраструктурой, расположенный всего в нескольких минутах ходьбы от популярного пляжа **Cacao Beach**. Это один из самых известных и благоустроенных проектов на Солнечном Берегу, идеально подходящий как для отдыха, так и для круглогодичного проживания.

Инфраструктура комплекса:

- Три просторных бассейна для взрослых и детей
- Ресторан и лобби-бар

- Современный спа-центр и фитнес-зал
- Детские игровые зоны и безопасные площадки
- Зеленые аллеи и зоны для отдыха
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Контроль доступа на территорию
- Парковка для владельцев и гостей

Комплекс отличается продуманным ландшафтным дизайном, качественным обслуживанием и атмосферой настоящего морского курорта. Здесь можно наслаждаться солнцем и тишиной, оставаясь рядом со всей городскими удобствами.

Локация

Royal Sun расположен в центральной части Солнечного Берега, всего в нескольких минутах от моря и всей инфраструктуры: магазинов, кафе, ресторанов, аптек, остановок транспорта.

Отсюда легко добраться до Несебра, аэропорта Бургаса и всех популярных локаций региона.

Преимущества для жизни и инвестиций

- Отличный вариант для тех, кто хочет **купить недвижимость у моря в Болгарии**
- Высокий арендный потенциал летом
- Готовый апартамент — не требует вложений
- Подходит для семейного отдыха и круглогодичного проживания
- Перспективная **инвестиция в жильё** на курорте с растущим спросом

Свяжитесь с нами

Если вы хотите организовать просмотр и получить подробную информацию о покупке этой квартиры — **свяжитесь с нами**. Поможем оформить сделку и подобрать лучшее предложение на рынке **недвижимости в Болгарии**.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество