

Mida | Студия в жилом комплексе с невысокой таксой поддержки в Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

57 000 €

Лот №

9688

Площадь, м²

44.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагается к продаже **уютная и недорогая студия у моря в Болгарии**, расположенная в современном комплексе **Mida** на курорте **Солнечный берег**. Это удобный вариант для личного отдыха, круглогодичного проживания и выгодной инвестиции в ликвидную **недвижимость у моря**.

- **Площадь:** 44 м²
- **Этаж:** 3-й
- **Состояние:** полностью меблирована и укомплектована бытовой техникой
- **Такса поддержки:** 5 €/м² в год
- **Цена: 57 000 €**

Студия светлая, хорошо зонирована, с большим окном и комфортной планировкой. В квартире есть кухня, техника, качественная мебель,

кондиционер — можно **сразу заехать или сдавать в аренду** без дополнительных вложений. Отличный формат для тех, кто хочет **купить жильё недорого в Болгарии** и получать стабильный доход.

О комплексе Mida

Mida — современный жилой комплекс с ухоженной территорией и развитой инфраструктурой. Здание имеет Акт 16, отличается качественным строительством и продуманными общими пространствами. На территории предусмотрено всё необходимое как для летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания.

Инфраструктура комплекса:

- открытый бассейн для взрослых
- детский бассейн
- зона отдыха и шезлонги
- барбекю-зона
- парковка
- лифт
- охраняемая территория

Низкая такса обслуживания делает покупку в Mida особенно привлекательной для инвесторов, которые выбирают **квартиры у моря по доступным ценам**.

Локация и преимущества района

Комплекс расположен в центральной части **Солнечного берега** — крупнейшего и самого популярного курорта Болгарии.

До моря — **около 7-8 минут пешком**, рядом магазины, рестораны, аптеки, остановка общественного транспорта, медицинский центр, супермаркет.

Солнечный берег — это:

- широкий песчаный пляж протяжённостью более 8 км
- инфраструктура, работающая весь сезон
- идеальное место для отдыха и аренды
- высокие показатели окупаемости инвестиций в недвижимость

Благодаря выгодному расположению, доступной цене и полной готовности к проживанию, эта студия станет оптимальным выбором для тех, кто хочет **купить апартамент у моря недорого в Болгарии** с перспективой роста стоимости и стабильной доходностью.

Заключение

Эта квартира — **отличная инвестиция**, комфортное жильё для отдыха или проживания, а также доступный вариант для тех, кто хочет приобрести недвижимость в Болгарии у моря без больших затрат.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

Hotel Mida, Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество