

Levsha | Продажа большой студии в курорте Солнечный Берег



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

57 500 €

Лот №

9689

Площадь, м²

43.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагается **квартира-студия площадью 43 м²** в одном из самых популярных курортов Болгарии — **Солнечный Берег**. Недвижимость расположена в современном комплексе «*Левша*» на **5 этаже** и полностью готова к проживанию или сдаче в аренду: в стоимость включена вся мебель и бытовая техника. Это идеальный вариант для тех, кто хочет **купить жилье у моря в Болгарии** по разумной цене и получить стабильную инвестицию.

Основные преимущества апартаментов

- **Площадь: 43 м²** — идеальное пространство для комфортного отдыха и проживания.
- **5 этаж**, хороший вид и тишина.

- **Продажа с мебелью и техникой** — можно сразу заехать или сдавать в аренду.
- **Расстояние до моря всего 600 метров** — пешая доступность пляжа и всей инфраструктуры курорта.
- **Низкая такса поддержки — только 8 евро/м² в год**, что делает содержание квартиры максимально выгодным.
- Комплекс находится в спокойном, но удобном районе — рядом магазины, рестораны, остановки транспорта.

Локация и преимущества курорта Солнечный Берег

Солнечный Берег — один из самых востребованных курортов Болгарии с развитой инфраструктурой, широкими песчаными пляжами и активной сезонной жизнью. **Жилье у моря в Болгарии** здесь пользуется высоким спросом как среди отдыхающих, так и среди инвесторов. Приобретая **апартамент у моря**, вы получаете возможность выгодно сдавать его в аренду в высокий сезон, что делает покупку прекрасной **инвестицией**.

Почему стоит купить эту недвижимость

- Доступная **цена на квартиру у моря**.
- Отличное состояние жилья — не требует ремонта.
- Низкие эксплуатационные расходы.
- Перспективное вложение — апартамент легко сдаётся туристам.
- Болгария — одна из самых привлекательных стран для покупки недвижимости благодаря мягкому климату, стабильным ценам и европейским стандартам обслуживания.

Эта просторная студия — отличный вариант, если вы хотите **купить недвижимость в Болгарии у моря** для личного отдыха или выгодной аренды. Комфортные условия, низкая такса поддержки, близость к пляжу и полностью готовое к проживанию состояние делают этот апартамент действительно привлекательным предложением на рынке.

Адрес

Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество