

Palazzo | Двухкомнатная квартира у моря в Солнечном Береге, Болгария



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

67 500 €

Лот №

9690

Площадь, м²

72.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагается к продаже **уютная и недорогая двухкомнатная квартира у моря в Болгарии**, расположенная в современном комплексе **Palazzo** на популярном курорте **Солнечный берег**. Это оптимальный вариант для отдыха и аренды.

- **Площадь:** 72 м²
- **Этаж:** 4-й из 6
- **Состояние:** полностью меблирована и оснащена бытовой техникой
- **Цена: 67 500 €**

Квартира светлая и просторная, с продуманной планировкой. В помещении есть кухня, вся необходимая техника, качественная мебель, кондиционер и балкон с видом на ухоженную территорию комплекса. **Можно сразу заехать или сдавать в аренду**, что делает её выгодным вложением для тех, кто хочет **купить жильё недорого в Болгарии**.

О комплексе Palazzo

Palazzo — это современный жилой комплекс с развитой инфраструктурой и ухоженной территорией. Здание состоит из 6 этажей, имеет **Акт 16**, что подтверждает завершение строительства и юридическую чистоту объекта.

Инфраструктура комплекса:

- два открытых бассейна и отдельный детский бассейн
- зона отдыха и шезлонги для загара
- бар у бассейна и ресторан на территории
- SPA-центр и фитнес-зал
- детская площадка и зона барбекю
- парковка и охраняемая территория

Низкая **такса обслуживания** делает покупку особенно привлекательной для инвесторов, которые ищут **квартиры у моря по доступным ценам**.

- **Такса поддержки:** 12 €/м² в год
- **Работает:** с мая по сентябрь

Локация и преимущества района

Комплекс расположен в юго-западной части **Солнечного берега**, всего **300-500 м до пляжа Sasaо Beach**. В шаговой доступности рестораны, кафе, магазины, аптеки, остановки транспорта, аквапарки и развлекательные объекты.

Солнечный берег — крупнейший болгарский курорт с широкими песчаными пляжами, развитой туристической инфраструктурой и высокими показателями окупаемости **инвестиций в недвижимость у моря**.

Заключение

Эта квартира — **отличная инвестиция**, комфортное жильё для отдыха или аренды, а также доступный вариант для тех, кто хочет приобрести **апартамент в Болгарии у моря недорого**.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

Слънчев Бряг, Hindenburgstraße 286, 286 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество