

Camelot | Студия у моря в Солнечном берегу, Болгария



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

54 500 €

Лот №

9691

Площадь, м²

35.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

650.00 м

Расстояние до аэропорта, км

28.00

Продается **уютная и недорогая студия у моря в Болгарии**, расположенная в современном комплексе **Camelot** на популярном курорте **Солнечный берег**. Отличный вариант для отдыха, аренды или выгодной **инвестиции в недвижимость**.

- **Площадь:** 35 м²
- **Этаж:** 2-й из 6
- **Состояние:** полностью меблирована и оснащена бытовой техникой, есть кондиционер и балкон с видом на ухоженную территорию комплекса
- **Цена:** 54 500 €
- **Такса поддержки:** 10 €/м² в год

Квартира светлая и функциональная, с продуманной планировкой. Можно сразу заехать или сдавать в аренду, что делает её привлекательным вложением для тех, кто хочет **купить жильё недорого в Болгарии**.

О комплексе Camelot

Camelot Residence — современный жилой комплекс с развитой инфраструктурой и ухоженной территорией. Комплекс состоит из нескольких зданий, оборудованных лифтами, имеет **Акт 16**, что подтверждает юридическую чистоту объекта и готовность к эксплуатации.

Инфраструктура комплекса:

- Открытый бассейн и отдельный детский бассейн
- Зона отдыха с шезлонгами для загара
- Ресторан и бар на территории
- Детская площадка и зона барбекю
- Парковка и охраняемая территория

Низкая **такса обслуживания** делает покупку особенно выгодной для инвесторов, ищущих **квартиры у моря по доступным ценам**.

Локация и преимущества района

Комплекс расположен в юго-западной части **Солнечного берега**, всего 300–500 м до пляжа. В шаговой доступности рестораны, кафе, магазины, аптеки, остановки транспорта и развлекательные объекты.

Солнечный берег — крупнейший болгарский курорт с широкими песчаными пляжами, развитой туристической инфраструктурой и высоким потенциалом доходности при сдаче недвижимости в аренду.

Заключение

Эта студия — **комфортное жильё для отдыха или аренды**, а также доступный вариант для тех, кто хочет приобрести **апартамент у моря в Болгарии недорого**.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

Sunny Beach, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество