

Просторная двухкомнатная квартира в центре Равды — отличное предложение у моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

84 000 €

Лот №

9695

Площадь, м²

62.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

400.00 м

Расстояние до аэропорта, км

24.00

Продаётся уютная и светлая двухкомнатная квартира площадью **62 м²**, расположенная на **2 этаже из 4** в самом сердце курорта Равда. Локация — одно из ключевых преимуществ: вокруг работают круглогодичные магазины, кафе, рестораны, аптеки, остановки городского транспорта, а до пляжа всего несколько минут спокойным шагом. Это делает жильё удобным как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Квартира состоит из просторной гостиной с кухонной зоной, отдельной спальни, санузла и балкона. Планировка функциональная, помещение хорошо освещено, а сам дом находится в ухоженном состоянии. Годовая такса обслуживания — всего **160 евро**, что является редким преимуществом для подобных объектов в центральной части Равды.

Почему Равда — удачная инвестиция:

Курорт активно развивается и стабильно привлекает туристов благодаря своему тихому семейному характеру, широким пляжам и близости к Несебру и Солнечному Берегу. Здесь высокий спрос на аренду в летний сезон, а квартиры в центре особенно популярны из-за удобной инфраструктуры и пешей доступности моря. Объекты в подобных локациях демонстрируют устойчивый рост стоимости и сохраняют ликвидность.

Цена: 84 000 евро.

Это выгодная возможность приобрести недвижимость у моря в Болгарии — объект сочетает отличную локацию, невысокие расходы на обслуживание и инвестиционный потенциал.

Адрес

8238 Равда, Болгария

Телевидение

Детская площадка

Интернет

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория