

Просторная двухкомнатная квартира в комплексе Mirni — Святой Влас, всего 150 м от моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Святой Влас](#)

92 500 €

Лот №

9697

Площадь, м²

73.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

150.00 м

Предлагается светлая и уютная двухкомнатная квартира в одном из самых комфортных районов Святого Власа — всего **150 метров от морского побережья**. Апартамент расположен на **3 этаже из 4** в современном комплексе *Mirni*, отличающемся ухоженной территорией и удобствами для отдыха и проживания.

Площадь жилья составляет **73 м²**, что позволяет создать действительно просторное и функциональное пространство: большая гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, санузел и балкон. Квартира идеально подходит как для летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания — рядом находятся магазины, рестораны, автобусные остановки и пешеходный доступ к пляжу.

Святой Влас считается одним из самых востребованных курортов на побережье благодаря чистому воздуху, лечебному климату, удобным пляжам и наличию яхт-порта Marina Dinevi. Наличие подобных объектов в шаговой доступности от моря делает их привлекательными для аренды и инвестиций.

Годовая такса обслуживания — **10 евро/м²**, что соответствует уровню комплексов такого класса.

Цена: 92500 евро.

Отличный вариант недвижимости у моря в престижной локации Святого Власа.

Адрес

улица Бриз 4, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Бар

Барбекю

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория