

Lifestyle Delux | Трёхкомнатная квартира в Несебре в хорошем жилом комплексе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Несебыр](#)

130 000 €

Лот №

9700

Площадь, м²

74.00

Комнат

3

Ванных

2

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Год постройки

2012

Отопление

Автономное отопление

Терраса

1

До моря

350.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагаем к продаже **светлую и просторную трёхкомнатную квартиру** в современном жилом комплексе **LifeStyle Deluxe** в Несебре. Это отличная возможность **купить недвижимость в Болгарии у моря** для постоянного проживания, отдыха или инвестиций.

Площадь: 74 м²

Этаж: 4-й

Комфортное зонирование, гостиная с кухней, 2 отдельные спальни и 2 санузла, террасы, полностью меблирована и с бытовой техникой, а также **тёплые полы.**

Цена: 130 000 €

О комплексе LifeStyle Deluxe

LifeStyle Deluxe — это современный и ухоженный апарт-комплекс, расположенный в престижной прибрежной зоне Несебра (район Акротирия), всего в **150-300 м от пляжа**. Комплекс создавался с акцентом на **комфорт, безопасность и спокойную атмосферу**, подходящую как для сезонного отдыха, так и для круглогодичного проживания.

Инфраструктура комплекса:

- Два открытых бассейна для взрослых и детей

- Удобная зона отдыха с шезлонгами
- SPA-зона: **финская и русская сауна, массаж, процедуры красоты, крытый подогреваемый бассейн, фитнес-зал**
- Озеленённая благоустроенная территория
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Парковочные места
- Коммерческие помещения: кафе, рестораны, магазины на территории комплекса
- **Такса поддержки:** 10 €/м² в год

LifeStyle Deluxe — отличный вариант для тех, кто ищет **квартиру у моря по разумной цене**, готовую к проживанию без дополнительных вложений.

Локация и преимущества района

Несебр — это один из самых популярных и красивых курортов Болгарии, известный своей **исторической архитектурой, чистыми пляжами и развитой инфраструктурой**. Большое количество местных жителей, школы, детские садики, поликлиники, банки, транспортное сообщение с крупными городами страны.

В пешей доступности от комплекса:

- Супермаркеты и круглогодичные магазины
- Кафе, рестораны и развлекательные заведения
- Аптеки и медицинские центры
- Остановки общественного транспорта
- Прогулочные зоны и развлечения для всей семьи

Близость к морю и развитой инфраструктуре делает эту **квартиру отличной инвестицией**, а также идеальным местом для личного проживания или отдыха.

Как купить квартиру в Болгарии?

Процесс покупки **прозрачен и безопасен**:

1. Проверка объекта недвижимости
2. Резервирование квартиры

3. Оформление сделки у нотариуса

4. Получение акта собственности

Мы сопровождаем каждого клиента на всех этапах — от выбора апартамента до получения всех документов.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, организовать просмотр квартиры и оформить покупку быстро и безопасно.

Адрес

Несебыр, Болгария

Телевидение

Барбекю

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Сауна

Ухоженная территория

Электричество