

Emilia Romana Verde-2 | Студия - Новострой в строительстве 2027



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

63 500 €

Лот №

9705

Площадь, м<sup>2</sup>

37.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Ремонт входит в стоимость

Год постройки

2027

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

700.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В продаже Студия **37 м<sup>2</sup>** на **третьем этаже** в новом элитном комплексе "**Emilia Romana Verde-2**" на курорте **Солнечный Берег**. **Комплекс в стадии строительства, сдача 2027 год - с ремонтом под ключ (возможность заказа пакетной мебели/техники от застройщика).**

**Комплекс «Emilia Romana Verde»** расположен в тихом районе курорта **Солнечный Берег** в 700 метрах от пляжа. Первый блок сдан в мае 2025 года.

Для удобства в комплексе:

- Озелененная красивая территория
- Открытый бассейн с детской секцией
- Ресторан / бар
- Тренажерный зал
- 24-часовая охрана и поддержка
- Закрытая территория
- Парковка
- Такса поддержки 16 €/м<sup>2</sup> в год
- Вся необходимая для жизни инфраструктура рядом: магазины, супермаркеты, рестораны, кафе, бары, аптеки, банкоматы, медицинский центр, автобусные остановки

**Стоимость квартиры - 63 500 Евро**

**Возможность рассрочки: первый взнос 50%, остаток до октября 2026 года.**

Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в одном из самых привлекательных курортных новых комплексов на побережье Болгарии!

"Emilia Romana Verde" — это не только комфортное жилье для отдыха, но и отличная инвестиция.

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать подробности и организовать просмотр и покупку. Ваш новый дом у моря ждет вас!

\*Продажа по переуступке.

Адрес

к-л Пясъците, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Ухоженная территория

Электричество