

Flora Bch Resort Pomorie | Студия в Поморье в 50 метрах от моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Поморие](#)

58 000 €

Лот №

9707

Площадь, м²

41.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Год постройки
2011
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
50.00 м
Расстояние до аэропорта, км
20.00

В продаже уютная студия у моря — идеальный вариант для отдыха, проживания и инвестиции в Болгарии -в современном комплексе **Flora Beach Resort** в Поморье.

Площадь: 41 м²

Этаж: 3-й

Состояние: с мебелью и техникой — всё продумано для комфортного проживания, отдыха или сдачи в аренду.

Такса поддержки: 8 €/м² в год

Цена: 58 000 €

В квартире — функциональная планировка, выделенная зона отдыха, кухонный уголок, санузел с качественной сантехникой, балкон. Апартамент полностью готов к заселению и не требует дополнительных вложений.

Благодаря близости к морю — **всего 50 метров до пляжа**, — жильё прекрасно подходит как для сезонного отдыха, так и для круглогодичного проживания.

О комплексе Flora Beach Resort

Flora Beach Resort — современный комплекс, расположенный в спокойной зелёной части Поморья, всего в нескольких шагах от широкого песчаного пляжа. Это отличное решение для тех, кто ищет **недвижимость у моря в Болгарии по доступной цене**, а также рассматривает покупку жилья как

инвестицию.

Инфраструктура комплекса:

- Открытый бассейн с детской секцией
- Зона отдыха с шезлонгами
- Ухоженная зелёная территория
- Ресторан / бар
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Закрытый доступ на территорию
- Парковка

Комплекс отличается гармоничной архитектурой, продуманными удобствами и высоким уровнем обслуживания. Это один из популярных комплексов в Поморье среди покупателей, ищущих **квартиру у моря недорого**.

Локация и преимущества региона

Поморие — известный курорт Болгарии, который привлекает сочетанием **длинных песчаных пляжей**, развитой инфраструктуры и лечебных грязей. В пешей доступности от комплекса находятся:

- магазины и супермаркеты
- кафе, рестораны и бары
- аптеки, медицинский центр
- автобусные остановки
- зоны отдыха и прогулочные маршруты

Город удобен для жизни и отдыха круглый год, а наличие аэропорта Бургас всего в 10 км делает локацию особенно привлекательной для владельцев апартаментов и туристов.

Почему стоит купить эту студию?

- **50 метров до моря**
- Готова к проживанию — мебель, техника
- Подходит для аренды и получения дохода
- Низкая такса поддержки

- Отличная локация и инфраструктура
- Перспективная **инвестиция в недвижимость в Болгарии**
- Качественный комплекс с хорошей репутацией

Это предложение — один из лучших вариантов на рынке **недорогих апартаментов у моря**, объединяющий доступную цену, комфорт и высокий инвестиционный потенциал.

Как купить квартиру в Болгарии?

Процесс покупки прост и прозрачен: выбор недвижимости → резерв → заключение предварительного договора → оформление нотариального акта. Мы сопровождаем сделку на всех этапах, обеспечивая безопасность и юридическую чистоту.

Свяжитесь с нами

Хотите узнать больше или организовать просмотр?

Свяжитесь с нами — мы предоставим полную информацию, подготовим видеообзор и поможем купить идеальную недвижимость на побережье Болгарии.

Адрес

8201 Поморие, м. Кротиря, Флора Бийч Резорт, кв. Свети Георги, 8201 Поморие, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество