

Dolce Vita | Трёхкомнатная квартира в Святом Власе у самого моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

250 000 €

Лот №

9709

Площадь, м²

95.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
50.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

Продаётся **светлая и просторная трёхкомнатная квартира** в элитном апарт-комплексе **Dolce Vita** в Святом Власе с прекрасным видом моря с личной террасы. Этот апартамент — идеальный вариант для **отдыха, круглогодичного проживания и инвестиций в недвижимость у моря в Болгарии.**

Параметры квартиры:

- **Площадь:** 95 м²
- **Этаж:** 3-й
- **Состояние:** полностью меблирована и оборудована бытовой техникой, просторные комнаты
- **Терраса:** с великолепным видом на море
- **Цена:** 250 000 €

Квартира состоит из **гостиной с кухонной зоной, двух спален, санузла и террасы с панорамным видом на море**, создавая атмосферу комфорта и уюта. Апартамент готов к проживанию и идеально подходит для **сезонного отдыха, постоянного проживания или сдачи в аренду**, что делает его выгодной **инвестицией в жильё у моря в Болгарии.**

О комплексе Dolce Vita 2

Комплекс **Dolce Vita 2** расположен в **престижной прибрежной зоне Святого Власа**, буквально у самого берега. Строительство выполнено с высоким уровнем качества: **каскадные корпуса, панорамные фасады, ухоженные территории**, создающие ощущение закрытого и безопасного курортного

жилья.

Инфраструктура комплекса:

- **Открытый бассейн** с зоной для отдыха
- **Зона шезлонгов и релаксации**
- **SPA-зона:** сауна, джакузи, оздоровительные процедуры
- **Зеленые ухоженные территории**
- **Круглосуточная охрана и видеонаблюдение**
- **Парковка для жильцов**

Благодаря инфраструктуре комплекса, Dolce Vita — это **комфортное жильё**, которое легко использовать и для отдыха, и для постоянного проживания, а также для **получения дохода от сдачи в аренду**.

Преимущества локации

Свети Влас — один из самых востребованных курортов Болгарии с **чистыми пляжами, развитой инфраструктурой и комфортной городской средой**. Рядом находятся:

- Магазины, супермаркеты
- Кафе, рестораны и бары
- Аптеки и медицинские центры
- Транспортные остановки и прогулочные зоны

Близость к морю делает апартамент **идеальным вариантом для жизни и инвестиций**, а панорамный вид с террасы значительно повышает его ценность.

Почему стоит купить эту квартиру?

- **Престижная прибрежная зона Святого Власа**
- **95 м² готового к проживанию жилья**
- **Просторные светлые комнаты и терраса с видом на море**
- Полностью меблирована и оснащена бытовой техникой
- Отличная возможность для **инвестиций в недвижимость у моря**

Эта квартира объединяет **доступные цены, комфорт и высокий инвестиционный потенциал**, делая её одним из лучших вариантов на рынке недвижимости Светого Власа.

Как купить квартиру в Болгарии?

Процесс покупки прост и прозрачен: **выбор недвижимости → резерв → предварительный договор → нотариальный акт**. Мы сопровождаем сделку на всех этапах, обеспечивая **юридическую чистоту и безопасность**.

Свяжитесь с нами

Хотите узнать больше или организовать просмотр?

Свяжитесь с нами — мы предоставим полную информацию, подготовим видеообзор и поможем **купить апартамент у моря в Болгарии**.

Адрес

DOLCE VITA 1, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вид на море

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество