

Etera 4 | Новая студия с отделкой под ключ в курорте Святой Влас



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Святой Влас

62 000 €

Лот №

9715

Площадь, м²

35.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

300.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Предлагаем купить квартиру у моря в Болгарии в современном комплексе Етера 4, расположенном на престижном курорте Святой Влас. Это отличная возможность приобрести жилье у моря для отдыха, постоянного проживания или сдачи в аренду.

Основные параметры:

Студия-апартамент

Площадь: 35 м²

Этаж: 3

Расстояние до моря: 300 метров

Цена: 62 000 евро

Новострой, продажа «под ключ», без мебели

Описание квартиры

Светлая и функциональная квартира-студия находится в новом апартаментном комплексе Етера 4, известном высоким качеством строительства и удачным расположением. Жилье предлагается с готовой отделкой «под ключ» — покупатель сможет сразу приступить к обустройству интерьера в соответствии с личными предпочтениями.

Из окон открывается приятный вид на территорию комплекса и окрестности курорта. Третий этаж обеспечивает комфортную высоту, отсутствие шума и хороший уровень естественного освещения.

Локация и преимущества района

Святой Влас является популярным и динамично развивающимся курортом на черноморском побережье Болгарии. Здесь гармонично сочетаются морской климат, горный ландшафт, чистые пляжи и развитая инфраструктура. В пешей доступности расположены магазины, рестораны, набережная, а также знаменитый порт Марина Диневи.

Благодаря близости моря всего в 300 метрах, объект идеально подходит для пляжного отдыха. Есть удобное транспортное сообщение с Солнечным Берегом и старинным Несебром.

Инфраструктура комплекса Етера 4

На территории предусмотрено все необходимое для комфортной жизни и отдыха:

- Бассейны
- Зоны отдыха с благоустройством
- Контролируемый доступ и безопасность
- Парковочные места

Комплекс подходит для круглогодичного проживания или сезонного использования.

Почему стоит купить именно этот апартамент?

- Недвижимость у моря в Болгарии по привлекательной цене
- Перспективный вариант для инвестиций с высоким спросом на аренду
- Отличное расположение в курортном районе

— Новый качественный объект без износа

Покупка квартиры у моря в Болгарии — это надежное вложение в будущее. Данное предложение сочетает комфортное жилье, доступную стоимость и высокий инвестиционный потенциал.

Адрес

к.Сирена, Кедър 18, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Подземный гараж

Ресторан

Ухоженная территория

Электричество