

Garden of Eden | Двухкомнатная квартира в престижном комплексе в Святом
Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

Святой Влас

89 900 €

Лот №

9739

Площадь, м²

60.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

100.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Продается двухкомнатная квартира в одном из самых престижных комплексов Святого Власа — **Garden of Eden**. Это предложение выделяется на рынке выгодной ценой, качественным жильём и отличными возможностями для отдыха и инвестиций. Апартамент полностью меблирован, оснащён техникой и отличается комфортным зонированием, что делает его идеальным вариантом для проживания и аренды у моря в Болгарии.

Площадь: **60 м²**

Этаж: **3-й, просторная терраса с видом на территорию комплекса**

Цена: 89 900 €

О комплексе Garden of Eden

Garden of Eden — это **престижный комплекс на первой линии моря**, который сочетает современное жильё, богатую инфраструктуру и уникальную архитектурную концепцию. Этот объект недвижимости давно стал символом высокого качества и комфортного отдыха в Святом Власе.

Инфраструктура комплекса включает более 40 удобств:

- 7 открытых бассейнов с детскими зонами
- крытый бассейн с подогревом
- 3 ресторана с разнообразной кухней
- детская площадка и клуб с анимацией
- зелёные прогулочные зоны с ландшафтным дизайном
- собственный пляж с пирсом и морскими развлечениями
- супермаркет
- современный фитнес-зал
- теннисный корт
- футбольная и волейбольная площадка
- СПА-центр: паровая баня, сауна, джакузи, солярий, массажные кабинеты
- салон красоты
- медицинский центр
- туристический и бизнес-центр
- прачечная, химчистка, глажка
- обмен валюты
- прокат автомобилей
- бесплатная наземная и подземная парковка
- круглосуточная охрана и контролируемый доступ

Garden of Eden подходит для **круглогодичного проживания, отдыха и высокодоходной аренды.**

Локация

Комплекс расположен в одном из лучших районов Святого Власа:

- всего **10 минут пешком** до роскошной яхт-пристани Marina Dinevi
- шаговая доступность до пляжа и набережной
- рядом лесные массивы Стара Планина с экологическими тропами
- тишина, чистый воздух и потрясающие морские пейзажи

- развитая инфраструктура курорта — кафе, рестораны, магазины, остановки транспорта

Это место ценится покупателями, которым важно сочетание природы, комфорта и элитной атмосферы.

Почему это отличная инвестиция?

Квартира в Garden of Eden — ликвидный объект недвижимости на первой линии моря.

Она идеально подходит:

- для отдыха у моря
- для круглогодичного проживания
- для сдачи в аренду с высокой доходностью
- как надёжная инвестиция в Болгарию

Как купить квартиру в Болгарии?

Процесс покупки прост и прозрачен:

1. Выбор квартиры
2. Организация просмотра — онлайн или лично
3. Подготовка договора и нотариальная сделка
4. Регистрация недвижимости
5. Помощь с подключением коммунальных услуг

Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр и купить эту двухкомнатную квартиру в одном из лучших комплексов Святого Власа.

Адрес

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Косметический салон

Крытый бассейн

Лифт
Лобби бар
Массаж
Мебель
Медицинский кабинет
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Подземный гараж
Ресторан
Рецепция
Спа центр
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество