

Villa Briz | Двухкомнатная квартира в жилом комплексе в Свети Влас



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

## Святой Влас

84 999 €

Лот №

9741

Площадь, м<sup>2</sup>

46.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

200.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Продается двухкомнатная квартира в уютном комплексе **Villa Briz в Святом Власе**. Этот апартамент идеально подходит для отдыха, круглогодичного проживания и инвестиций в недвижимость у моря в Болгарии. **Квартира полностью меблирована и оснащена техникой, имеет функциональное зонирование и комфортное планирование.**

- **Площадь:** 46 м<sup>2</sup>
- **Этаж:** 1-й, с балконом - вид на бассейн
- **С мебелью и техникой**
- **Цена:** 83 000 €
- **Такса поддержки:** 12 €/м<sup>2</sup> в год

## О комплексе Villa Briz

**Villa Briz** — уютный жилой комплекс, выполненный в болгарском традиционном стиле с использованием натурального камня. Комплекс состоит из двух секций и расположен в **зелёной, спокойной части курорта**, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и курортной инфраструктуры.

### Инфраструктура комплекса включает:

- бассейн
- барбекю-зона
- детская площадка
- парковка для жителей
- зелёная охраняемая территория
- видеонаблюдение

Комплекс идеально подходит для **отдыха, постоянного проживания и сдачи в аренду**, что делает его привлекательным объектом для **инвестиции в недвижимость**.

### Локация и преимущества района

Свети Влас — популярный морской курорт Болгарии, который сочетает **морской воздух и горный микроклимат**. Район тихий, престижный и подходит для семейного проживания. В шаговой доступности от комплекса находятся:

- пляж
- магазины и супермаркеты
- кафе и рестораны
- яхтенное пристанище **Dinevi Marina**
- аптека, остановка транспорта, церковь, амфитеатр

Такое расположение делает апартаменты удобными как для **отдыха**, так и для **долгосрочной аренды и инвестиций**.

### Почему это выгодная покупка?

**Квартира в Villa Briz — это доступная и ликвидная недвижимость у моря, надежная инвестиция в недвижимость Болгарии.**

## **Как купить квартиру в Болгарии?**

Процесс покупки простой и прозрачный: выбираете объект, организуем просмотр онлайн или на месте, готовим договор и сопровождаем сделку до получения нотариального акта, регистрируем недвижимость, помогаем подключить коммунальные услуги и остаёмся с вами на связи и после завершения всех необходимых процессов, связанных с покупкой вашей недвижимости.

Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр и купить эту двухкомнатную квартиру в комплексе Villa Briz в Свети Влас.

Адрес

ул. Еделвайс 3, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество