

Cascadas 16 | Студия в премиальном комплексе на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

95 000 €

Лот №

9743

Площадь, м²

47.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продаётся уютная и светлая студия в одном из самых востребованных комплексов Солнечного Берега — **Cascadas 16**. Это отличный вариант для тех, кто хочет **купить недвижимость у моря в Болгарии**, получить стабильную **инвестицию**, использовать квартиру для отдыха или сдавать её в аренду круглый год.

Площадь: 47 м²

Этаж: 5-й, **вид на ухоженную парковую территорию комплекса**
С мебелью и техникой. Комфортное зонирование и планировка

Цена: 95000

О комплексе Cascadas 16

Cascadas 16 — часть масштабного жилого комплекса **Cascadas Family Resort**, который славится высоким уровнем комфорта, продуманной архитектурой и одной из лучших инфраструктур на всём побережье Болгарии. Комплекс идеально подходит для отдыха, постоянного проживания и инвестиций.

В инфраструктуру комплекса входят:

- бассейны с зонами отдыха
- ресторан, кафе и бары
- фитнес-зал, SPA-центр, сауны и джакузи
- детские игровые площадки и детские клубы
- парковые аллеи и прогулочные зоны с профессиональным ландшафтным дизайном
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- парковка для жильцов и гостей

Закрытая территория, зелёные зоны и большое количество удобств делают Cascadas 16 одним из самых привлекательных вариантов жилья на Солнечном Берегу.

Локация и преимущества района

Cascadas 16 расположен в **тихой, зелёной части курорта**, вдали от шумных улиц, но при этом **всего в 10-12 минутах пешком от пляжа**. Рядом находятся:

- супермаркеты и магазинчики
- кафе и рестораны
- аптеки
- остановки общественного транспорта
- спортивные и развлекательные объекты

Солнечный Берег — крупнейший курорт Болгарии, известный **мелким песком, чистым морем, тёплым климатом, развитой инфраструктурой и активной жизнью в сезон**. Здесь выгодно покупать недвижимость как для личного отдыха, так и для аренды.

Почему это выгодная покупка

Студия в Cascadas 16 — это:

- **ликвидная недвижимость у моря**
- низкие расходы на содержание
- высокий арендный потенциал
- возможность круглогодичного проживания
- стабильная **инвестиция в жильё в Болгарии**, которое дорожает

Такие квартиры пользуются высоким спросом благодаря удачной локации, инфраструктуре и качеству комплекса.

Как приобрести квартиру в Болгарии

Процесс покупки прост и комфортен:

- подбираем подходящий объект;

- организуем просмотр — **лично или онлайн**;
- подготавливаем договор и сопровождаем сделку до получения нотариального акта;
- помогаем с регистрацией недвижимости и последующими бытовыми вопросами.

Свяжитесь с нами

Напишите нам, чтобы **забронировать просмотр и купить студию в Cascadas 16** на Солнечном Берегу. Мы обеспечим полное сопровождение и ответим на все вопросы.

Адрес

Каскадас 4, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Крытый бассейн

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Спа центр

Ухоженная территория

Электричество