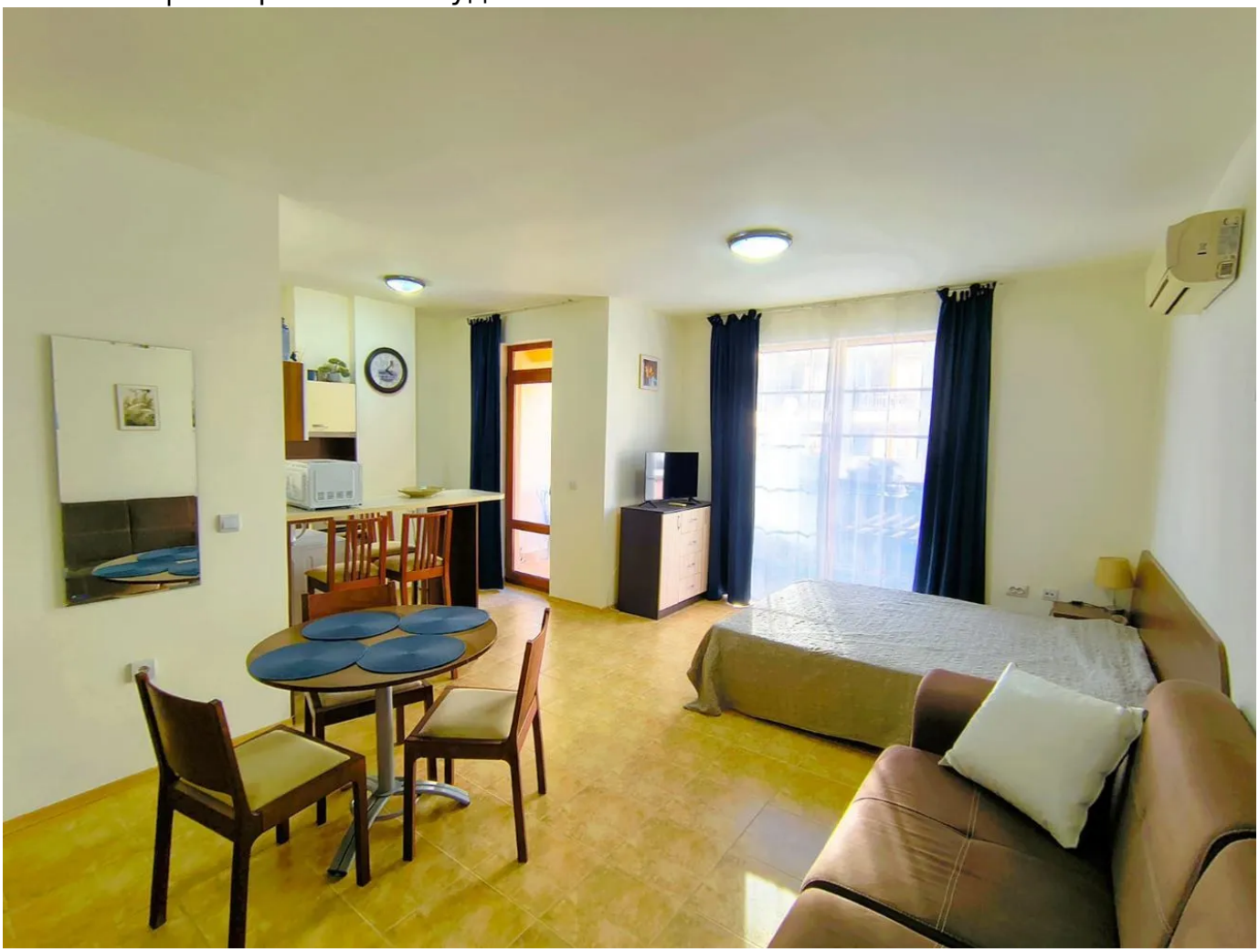
Morski Far | Зонированная Студия в Святом Власе



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

66 000 €

Лот №

9750

Площадь, м²

48.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Год постройки
2007
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

Продаётся уютная и **функционально зонированная студия** в жилом комплексе **Morski Far** в Святом Власе, в хорошей локации с развитой инфраструктурой, который имеет акт 16 и подходит не только для отдыха, но и для комфортного круглогодичного проживания.

Инфраструктура комплекса включает:
• открытый **бассейн** с зонами для отдыха
• ухоженные зелёные территории и ландшафтный дизайн
•**территория с контролируемым доступом и видеонаблюдением**
• детские площадки и прогулочные зоны
• парковка для жильцов и близость к магазинам, кафе и ресторанам

Такса поддержки: 10 €/м² в год

Параметры квартиры:
• **Площадь:** 48 м²
• **Этаж:** 2-й, с видом на бассейн
• **С мебелью и техникой**

Комфортное зонирование и рациональное использование пространства гостиная и спальные зоны, а также отдельновыделенная кухонная зона, есть терраса, оптимальных размеров санузел.

Цена: 66 000 €

Комплекс расположен в **тихой и зелёной части Святого Власа**, всего в нескольких минутах ходьбы от моря:
• приблизительно 200–250 м до пляжа
• рядом с супермаркетами, магазинами, кафе и ресторанами
• близость к яхтенной пристани Dinevi Marina
• спокойный район с чистым воздухом и удобной транспортной доступностью

Такое расположение делает студию удобной для отдыха, аренды и постоянного проживания.

??????? ???????? ? ???????? — ?????? ? ?????????

Процесс оформления прозрачный и комфортный:
• выбор квартиры с учётом целей — отдых, аренда или инвестиция
• организация просмотра — лично или через онлайн-тур
• подготовка договора и нотариальное сопровождение сделки
• регистрация права собственности
• помощь с подключением коммунальных услуг

Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр и приобрести эту **студию в комплексе Moraski Far в Святом Власе**.

Адрес
кв. Юрта под пътя, str. Arda 5, 8256 Свети Влас, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество