

Morski Far | Зонированная Студия в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

66 000 €

Лот №

9750

Площадь, м²

48.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Год постройки
2007
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

Продаётся уютная и **функционально зонированная студия** в жилом комплексе **Morski Far** в Святом Власе, в хорошей локации с развитой инфраструктурой, который имеет акт 16 и подходит не только для отдыха, но и для комфортного круглогодичного проживания.

Инфраструктура комплекса включает:

- открытый **бассейн** с зонами для отдыха
- ухоженные зелёные территории и ландшафтный дизайн
- **территория с контролируемым доступом и видеонаблюдением**
- детские площадки и прогулочные зоны
- парковка для жильцов и близость к магазинам, кафе и ресторанам

Такса поддержки: 10 €/м² в год

Параметры квартиры:

- **Площадь:** 48 м²
- **Этаж:** 2-й, с видом на бассейн
- **С мебелью и техникой**

Комфортное зонирование и рациональное использование пространства гостиная и спальные зоны, а также отдельновыделенная кухонная зона, есть терраса, оптимальных размеров санузел.

Цена: 66 000 €

Комплекс расположен в **тихой и зелёной части Святого Власа**, всего в нескольких минутах ходьбы от моря:

- приблизительно 200–250 м до пляжа
- рядом с супермаркетами, магазинами, кафе и ресторанами
- близость к яхтенной пристани Dinevi Marina
- спокойный район с чистым воздухом и удобной транспортной доступностью

Такое расположение делает студию удобной для отдыха, аренды и постоянного проживания.

Покупка квартиры в Болгарии — просто и безопасно

Процесс оформления прозрачный и комфортный:

- выбор квартиры с учётом целей — отдых, аренда или инвестиция
- организация просмотра — лично или через онлайн-тур
- подготовка договора и нотариальное сопровождение сделки
- регистрация права собственности
- помощь с подключением коммунальных услуг

Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр и приобрести эту **студию в комплексе Moraski Far в Святом Власе**.

Адрес

кв. Юрта под пътя, str. Arda 5, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

