

Morski Far | Двухкомнатная квартира в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

88 000 €

Лот №

9751

Площадь, м²

63.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Год постройки

2007

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

200.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Продаётся светлая и функциональная **двухкомнатная квартира** в современном комплексе **Morski Far** в Святом Власе. Этот апартамент идеально подходит для отдыха, постоянного проживания и выгодной инвестиции в недвижимость **у моря в Болгарии**.

Квартира с **мебелью и техникой**, с продуманным зонированием жилого пространства и комфортной планировкой. Обратите внимание, что кухня в отдельно выделенной зоне, что не часто встретишь в планировках последних лет на побережьи, кроме того имеется прихожая и хорошей площади санузел.

Параметры квартиры:

- **Площадь:** 63 м²
- **Этаж:** 3-й, терраса с видом на ухоженную территорию комплекса
- **Цена:** 88 000 €
- **Такса поддержки:** 10 €/м² в год

О комплексе Morski Far

Комплекс **Morski Far** сочетает уют, безопасность и развитую инфраструктуру. Построен с качественных материалов и с соблюдением всех стандартов строительства.

Инфраструктура:

- открытый **бассейн** с зонами для отдыха
- ухоженные зелёные территории и ландшафтный дизайн

- **территория с контролируемым доступом и видеонаблюдением**
- детские площадки и прогулочные зоны
- парковка для жильцов и близость к магазинам, кафе и ресторанам

Такса поддержки: 12 €/м² в год

Локация и преимущества района

Комплекс расположен в тихой и зелёной части Святого Власа:

- всего 200–250 м от пляжа
- рядом с супермаркетами, магазинами, кафе и ресторанами
- близость к яхтенной пристани **Dinevi Marina**
- спокойный район с чистым воздухом и удобной транспортной доступностью

Такое расположение делает **квартиру удобной для отдыха, аренды и постоянного проживания**, а также выгодным объектом для долгосрочной **инвестиции в недвижимость в Болгарии**.

Свяжитесь с нами удобным для вас способом, чтобы организовать просмотр и приобрести эту **двухкомнатную квартиру в комплексе Morski Far**. Мы обеспечим полное сопровождение на всех этапах сделки и поможем с подключением коммунальных услуг.

Адрес

кв. Юрта под пътя, str. Arda 5, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество