

Sunny View Central | Студия у моря в зелёной зоне Солнечного Берега



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

49 000 €

Лот №

9754

Площадь, м²

37.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
28.00

Предлагаем **уютную студию в комплексе Sunny View Central**, расположенную в одной из самых зелёных и спокойных зон Солнечного Берега — всего в нескольких минутах от моря и пляжа Сасао Беач. Формат идеально подходит для личного отдыха, сдачи в аренду и выгодной покупки недвижимости в Болгарии.

- Площадь: **37 м²**
- Этаж: **партер**
- **Просторная терраса с выходом в зелёный дворик**
- **С мебелью и техникой**, полностью готова к проживанию
- Такса поддержки: **12 €/м² в год**
- Цена: **49 000 евро**

Квартира отличается рациональной планировкой, удобной зоной отдыха на собственной террасе и быстрым доступом к территории комплекса. Это отличный вариант, если вы ищете **жильё у моря по доступной цене** в престижном районе курорта.

Информация о комплексе и инфраструктуре

Sunny View Central — современный комплекс с развитой инфраструктурой, который объединяет комфорт круглогодичного проживания и преимущества курортной недвижимости. Закрытая территория, ухоженные аллеи и зелёные зоны создают атмосферу спокойствия и приватности.

На территории комплекса доступны:

- **Открытый бассейн** для взрослых и детей
- **Зелёные зоны и места для отдыха**
- **Детская площадка**
- **Парковка** для собственников
- **Круглосуточная охрана и видеонаблюдение**
- **Рецепция в сезон**
- **Мини-кафе / зона отдыха у бассейна**

Комплекс подходит для тех, кто рассматривает **инвестицию**, хочет **купить апартамент недорого у моря**, а также ищет жильё с высоким арендным потенциалом.

Локация и преимущества района

Sunny View Central расположен в одной из наиболее востребованных частей **Солнечного Берега** — рядом с морем, пляжем Сасао Beach и всей курортной инфраструктурой. В пешей доступности:

- магазины и супермаркеты
- рестораны и кафе
- остановки общественного транспорта
- прогулочная зона вдоль моря
- пляжи с золотистым песком

Это место нравится тем, кто хочет сочетать спокойствие зелёного района и удобный доступ ко всем преимуществам крупнейшего курорта Болгарии.

Как купить квартиру в Болгарии?

Процесс покупки недвижимости в Болгарии прост и прозрачен. Мы сопровождаем вас на всех этапах:

- подбор объекта,
- организация просмотра,
- проверка документов,
- подготовка договора,
- полное юридическое сопровождение сделки.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки — мы поможем вам приобрести надёжную недвижимость у моря по выгодной цене.

Адрес

Sunny beach - West, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество