Sun Coast | Апартамент у моря в престижном комплексе в Святом Власе



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

125 000 €

Лот №

9757

Площадь, м²

70.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

3

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Представляем двухкомнатный апартамент с видом на море в элитном комплексе **Sun Coast в Святом Власе** — идеальный вариант для тех, кто ищет качественную **недвижимость у моря в Болгарии** по привлекательной цене. Квартира подходит для семьи, сезонного отдыха и как готовая **инвестиция** с высоким арендным потенциалом.

Площадь: 70 м²
Этаж: 2 / 3
Состояние: апартамент полностью укомплектован мебелью и техникой
Вид: прямой вид на море

Цена: 129 000 EUR

Квартира отличается удачной планировкой, просторной гостиной с кухонной зоной, отдельной спальней и уютной террасой с прекрасным видом на море. Благодаря полной меблировке апартамент полностью готов к проживанию или сдаче в аренду — без дополнительных вложений.

? ????????? Sun Coast

Sun Coast — современный комплекс на первой линии в Святом Власе, всего в нескольких шагах от песчаного пляжа и рядом с легендарной мариной Dinevi. Комплекс создан для комфортного проживания, отдыха и долгосрочных инвестиций в жилую недвижимость у моря.

Территория ухоженная, закрытая и безопасная, идеально подходит как для семей, так и для тех, кто ценит тишину и качество сервиса.

????????????? ????????

• большой открытый бассейн
• зоны отдыха с шезлонгами
• ресторан и бар
• озеленённая территория
• парковочные места
• видеонаблюдение и контроль доступа
• близость к пляжу — всего несколько минут пешком
• рядом марина, магазины, рестораны и зоны прогулок

Такса поддержки: 900 евро в год

Инфраструктура делает комплекс востребованным среди туристов и арендаторов, что повышает инвестиционную привлекательность квартиры.

??????? ? ??????

Святой Влас — один из самых престижных и спокойных курортов Болгарии. Здесь чистейшее море, широкие пляжи, мягкий климат и развитая инфраструктура. Район сочетает уютную атмосферу, комфорт для проживания круглый год и высокий спрос на аренду.

Рядом находятся:

• пляж первой линии
• Marina Dinevi
• магазины, аптеки, рестораны
• остановки общественного транспорта
• прогулочные зоны вдоль моря

Это локация, которая идеально подходит для тех, кто хочет **купить жильё у моря недорого**, но в комплексе высокого уровня с перспективой роста **цен на недвижимость**.

????????????? ??????????????

Эта квартира — отличный инвестиционный объект благодаря:
• расположению у моря

• полной меблировке
• виду на море
• низкой таксе обслуживания
• высокой доходности от аренды
• престижности района Святой Влас
• ограниченному предложению комплексов на первой линии

??? ?????? ???????? ? ?????????

Процесс покупки прост и полностью подходит иностранным покупателям. Мы обеспечиваем полное сопровождение сделки — от выбора апартамента до нотариального оформления и передачи ключей.

Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр, получить дополнительную информацию или видеообзор квартиры. Мы поможем вам **купить идеальный апартамент у моря в Болгарии** быстро, безопасно и без лишних затрат.

Адрес
PQ4G+F9V, 8256 Свети-Влас, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Рецепция
Ухоженная территория
Электричество