

Sunny Day 6 | Студия у моря в масштабном закрытом комплексе на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

36 500 €

Лот №

9758

Площадь, м²

28.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

4000.00 м

Расстояние до аэропорта, км

28.00

Представляем **студию с балконом и видом на территорию комплекса** в элитном жилом комплексе **Sunny Day 6** — идеальный вариант для тех, кто ищет **недвижимость у моря в Болгарии недорого**. Апартамент подходит для отдыха, аренды и круглогодичного проживания, сочетая комфорт и экономичность.

Площадь: 28 м²

Этаж: 2

Состояние: полностью меблирован и оснащён техникой

Вид: на ухоженную территорию комплекса

Такса поддержки: 580 евро в год

Цена: 36 500 EUR

Студия грамотно спланирована: светлая гостиная с зоной кухни, функциональный санузел и удобный балкон с видом на зелёные зоны комплекса. Апартамент полностью готов к заселению или сдаче в аренду, что делает его привлекательной **инвестиционной возможностью**.

О комплексе Sunny Day 6

Sunny Day 6 — масштабный закрытый комплекс, включающий **46 жилых домов на территории 60 000 м² (6 гектаров)**. Комплекс представляет собой настоящий «город в городе», расположенный в **спокойном уединённом месте**, вдали от шума курорта, но с быстрым доступом к морю, развлечениям и всей необходимой инфраструктуре для комфортной жизни и отдыха круглый

год. Расстояние до пляжей Солнечного Берега — всего **4 км**.

Инфраструктура и удобства

- 6 бассейнов для взрослых и детей
- Спортивные площадки: теннис, футбол, волейбол, мини-гольф
- Фитнес-зона и тренажёры на свежем воздухе
- Прогулочные аллеи и зелёные зоны
- Магазины, ресторан и кафе на территории
- Закрытая территория с круглосуточной охраной и парковкой

Преимущества комплекса

- ✓ **Разумная цена** по сравнению с аналогами на побережье
- ✓ **Спокойный район** с чистым воздухом и удалённостью от шумных туристических мест
- ✓ **Закрытый комплекс с полной инфраструктурой** для комфортного отдыха и проживания
- ✓ Подходит для **отдыха, аренды и постоянного проживания**

Sunny Day 6 — это возможность **купить доступное и комфортное жильё рядом с морем** в одном из крупнейших и востребованных комплексов Болгарии.

Локация и курорт

Солнечный Берег — крупнейший и самый популярный курорт Болгарии. Здесь широкие песчаные пляжи, чистое море и развитая туристическая инфраструктура. Район комплекса сочетает **тишину, комфорт и удобный доступ к развлечениям, магазинам и ресторанам**.

Инвестиционная привлекательность

- Перспектива дохода от аренды
- Полностью меблированный и готовый к заселению апартамент
- Закрытая территория с безопасностью и развитой инфраструктурой
- Доступная цена по сравнению с аналогичными объектами у моря

- Близость к популярному курорту и пляжам

Как купить квартиру в Болгарии?

Процесс покупки максимально простой и подходит иностранным покупателям. Мы полностью сопровождаем сделку: **от выбора объекта до нотариального оформления и передачи ключей.**

Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр, получить полную информацию или видеообзор апартамента. Мы поможем вам **купить идеальное жильё у моря в Болгарии** быстро, безопасно и без лишних затрат.

Адрес

8237, Болгария

Телевидение

Барбекю

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество