Sunny View Central | Четырёхкомнатная квартира в тихом жилом районе в Солнечном берегу



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

135 000 €

Лот №

9764

Площадь, м²

184.00

Комнат

4+

Ванных

2

Этаж

5

Количество этажей

6
Состояние
Под ключ с мебелью
Год постройки
2016
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В продаже четырёхкомнатная квартира в комплексе Sunny View Central - в одном из самых зелёных и спокойных районов Солнечного Берега — всего в нескольких минутах от моря и пляжа Cacao Beach. Формат идеально подходит для личного отдыха, сдачи в аренду и выгодной покупки недвижимости в Болгарии.

• Площадь: **184 м²**
• Этаж: **5-й**
• **Просторная терраса с выходом в зелёный дворик**

• **С мебелью и техникой**, полностью готова к проживанию
• Такса поддержки: **12 €/м² в год**
• Цена: **135 000 евро**

Квартира отличается рациональной планировкой: гостинная с кухонной зоной, 3 отдельные спальни, санузел и терраса. Это отличный вариант для большой семьи, если вы ищете **жильё у моря по доступной цене** в престижном районе курорта.

Информация о комплексе и инфраструктуре

Sunny View Central — современный комплекс с развитой инфраструктурой, который объединяет комфорт круглогодичного проживания и преимущества курортной недвижимости. Закрытая территория, ухоженные аллеи и зелёные

зоны создают атмосферу спокойствия и приватности.

На территории комплекса доступны:

- **Открытый бассейн** для взрослых и детей
- **Зелёные зоны и места для отдыха**
- **Детская площадка**
- **Парковка** для собственников
- **Круглосуточная охрана и видеонаблюдение**
- **Рецепция в сезон**
- Мини-кафе / зона отдыха у бассейна

Комплекс подходит для тех, кто рассматривает **инвестицию**, хочет **купить апартамент недорого у моря**, а также ищет жильё с высоким арендным потенциалом.

Локация и преимущества района

Sunny View Central расположен в одной из наиболее востребованных частей **Солнечного Берега** — рядом с морем, пляжем Cacao Beach и всей курортной инфраструктурой. В пешей доступности:

- магазины и супермаркеты
- рестораны и кафе
- остановки общественного транспорта
- прогулочная зона вдоль моря
- пляжи с золотистым песком

Это место нравится тем, кто хочет сочетать спокойствие зелёного района и удобный доступ ко всем преимуществам крупнейшего курорта Болгарии.

Как купить квартиру в Болгарии?

Процесс покупки недвижимости в Болгарии прост и прозрачен. Мы сопровождаем вас на всех этапах:

- подбор объекта,
- организация просмотра,
- проверка документов,

- подготовка договора,
- полное юридическое сопровождение сделки.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки — мы поможем вам приобрести надёжную недвижимость у моря по выгодной цене.

Адрес
Sunny beach - West, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Рецепция
Ухоженная территория
Электричество