

Siana 2 | Трёхкомнатная квартира в Святом Влаसे



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

109 990 €

Лот №

9767

Площадь, м²

71.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

250.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Предлагаем комфортную трёхкомнатную квартиру в комплексе **Siana 2**, расположенном в спокойном и востребованном районе Святого Власа.

Апартамент идеально подходит для проживания, отдыха и аренды — удачное сочетание локации, качества и выгодной цены.

Параметры квартиры

- **Площадь: 71 м²**
- **Этаж: 5**
- **С мебелью и техникой: полностью готова к проживанию, аккуратное состояние, функциональная планировка**
- **Цена: 109 990 евро**

О комплексе Siana 2

Комплекс Siana 2 отличается ухоженной территорией и спокойной атмосферой. Здесь предусмотрено всё, что делает проживание удобным и комфортным:

- **бассейн с зоной отдыха**
- ухоженная территория и здание комплекса
- ресторан и бар
- лифт
- **круглосуточная охрана и видеонаблюдение**
- возможность парковки
- **Такса поддержки: 10 евро/м² в год**

Локация и преимущества района

Siana 2 расположен недалеко от пляжа, магазинов, кафе, остановок транспорта и инфраструктуры центра курорта. Святой Влас славится уникальным микроклиматом, сочетанием моря и гор, развитой набережной и

наличием яхтенной марины **Marina Dinevi**. Высокий спрос на аренду делает такие апартаменты выгодным объектом для вложений.

Почему это выгодная покупка?

Эта квартира сочетает комфорт, продуманное расположение и привлекательную стоимость. Недвижимость у моря в Болгарии стабильно растёт в цене, а жильё в Святом Власе ценится как среди покупателей, так и среди арендаторов.

Как купить квартиру в Болгарии?

Мы сопровождаем процесс полностью — от первого просмотра до оформления сделки у нотариуса.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

ул. Юг 2 в, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Ухоженная территория

Электричество