

Casa Rosa | Двухкомнатная квартира в Солнечном берегу в престижном районе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

81 000 €

Лот №

9768

Площадь, м²

57.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагаем уютную двухкомнатную квартиру в престижном районе **Солнечного Берега**, в красивом комплексе **Casa Rosa** с продуманной архитектурой. Апартамент идеально подходит для проживания, отдыха и сдачи в аренду — сочетание выгодной **цены**, комфорта и удобной **локации** делает его привлекательным вариантом как для личного пользования, так и для **инвестиции в недвижимость у моря**.

Параметры квартиры

- **Площадь:** 57 м²
- **Этаж:** 4
- **С мебелью и техникой:** полностью готова к проживанию, современный дизайн, аккуратное состояние
- **Цена:** 81 000 евро

О комплексе Casa Rosa

Комплекс **Casa Rosa** отличается ухоженной территорией и спокойной атмосферой. Жильцы могут пользоваться:

- **бассейном с зоной отдыха**
- зеленой ухоженной территорией и благоустроенной архитектурой
- рестораном и баром на территории комплекса
- **лифтом для удобства на верхние этажи**
- круглосуточной охраной и видеонаблюдением
- возможностью парковки рядом с комплексом
- **Такса поддержки:** 12 евро/м² в год

Закрытый тип комплекса обеспечивает безопасность и комфорт для жизни, отдыха и сдачи в аренду.

Локация и преимущества района

Апартаменты расположены в престижной и спокойной части **Солнечного Берега**, всего в **600 метрах от пляжа**. В шаговой доступности находятся магазины, рестораны, кафе, остановки транспорта и объекты инфраструктуры курорта. **Солнечный Берег** — крупнейший курорт Болгарии с развитой туристической инфраструктурой и высоким спросом на недвижимость у моря, что делает такие апартаменты отличной **инвестиционной возможностью**.

Почему это выгодная покупка?

Двухкомнатная квартира сочетает **комфорт**, продуманную планировку и **доступные цены на жильё у моря**. Недвижимость в престижных районах Болгарии стабильно растёт в цене, а апартаменты в Солнечном Береге легко сдавать в аренду, обеспечивая доходность.

Как купить квартиру в Болгарии?

Мы сопровождаем клиента на всех этапах — от консультации и просмотра до оформления сделки у нотариуса.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

Балкан Бриз 2, Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество