

Aqua Dreams | Двухкомнатный апартамент у моря в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

98 000 €

Лот №

9783

Площадь, м²

65.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
150.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

Предлагаем к покупке **уютный двухкомнатный апартамент** в одном из востребованных и престижных комплексов курорта — **Aqua Dreams**, расположенном в зелёном и спокойном районе Святого Власа, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и в близости к круглогодичному супермаркету Меркурий. Квартира — комфортный вариант для отдыха, постоянного проживания и выгодная **инвестиция в недвижимость у моря в Болгарии**.

Площадь: 65 м²

Этаж: 2

С мебелью и техникой, полностью готова к заселению

Цена: 98 000 EUR

Апартамент располагает **просторной гостиной с кухней**, отдельной спальней, санузлом и **террасой с приятным видом на внутреннюю территорию комплекса**. Идеальный вариант для тех, кто хочет **купить готовое жильё по разумной цене** или получать стабильный доход от аренды.

О комплексе Aqua Dreams

Aqua Dreams — современный закрытый комплекс, построенный в 2007 году, с официальным **Act 16**. Он расположен всего в **100-200 метрах от моря**, что делает его удобным для проживания и отдыха.

Инфраструктура комплекса:

- два бассейна для взрослых
- отдельный детский бассейн
- зоны отдыха с лежаками
- ресторан и кафе-бар
- детские площадки и игровые зоны
- закрытая охраняемая территория
- видеонаблюдение
- парковка для собственников

Комплекс создан для тех, кто ценит **комфорт, безопасность и доступ к инфраструктуре у моря.**

Локация и курорт Святой Влас

Святой Влас — курорт, известный **чистым морем, ухоженными пляжами и лечебным микроклиматом** благодаря соседству моря и гор. Aqua Dreams удачно расположен рядом с:

- пляжами и побережьем
- магазинами и супермаркетами
- кафе, ресторанами, прогулочными зонами
- автобусными остановками
- набережной и Мариной Диневи

Этот район объединяет спокойствие и удобство, что делает его привлекательным для жилья и отдыха.

Инвестиционная привлекательность

- двухкомнатная квартира — востребованный формат для жизни и аренды
- полностью меблирована — готова приносить доход сразу
- закрытая территория — идеальна для семей
- **недорогое жильё у моря в Болгарии** по сравнению с аналогами
- высокий спрос на аренду в сезон

Этот апартамент сочетает в себе **качественное жильё, разумные цены и стабильность как инвестиции.**

Как купить квартиру в Болгарии?

Процесс покупки прост и прозрачен. Мы берём на себя все этапы:

- подбор недвижимости
- организация просмотра (очно или дистанционно)
- проверка документов
- подготовка договора
- нотариальное оформление
- передача ключей

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, фото и видео, а также организовать просмотр. Мы поможем вам **купить надёжный апартамент у моря в Болгарии быстро и безопасно.**

Адрес

кв. Юрта под пътя, ул. Пирин 1, 8229 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вид на море

Видеонаблюдение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Ухоженная территория

Электричество