

Недвижимость в Болгарии у моря — купить апартамент в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Святой Влас

97 000 €

Лот №

9786

Площадь, м²

90.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

400.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Представляем вашему вниманию просторный апартамент с 1 спальней в комплексе **Magic Dreams** — одном из самых зелёных и уютных комплексов курорта **Святой Влас**. Этот вариант идеально подходит как для постоянного проживания, так и для выгодной аренды, что делает его отличной **инвестицией в недвижимость в Болгарии**.

Комплекс расположен всего в 400 метрах от моря и в 100 метрах от крупнейшего супермаркета Mercuri. Это значит, что все необходимые магазины, кафе и инфраструктура всегда под рукой, а тихий район обеспечивает комфорт и спокойствие.

Характеристики квартиры

- Тип: апартамент с 1 спальней
- Площадь: 90.81 м²

- Этаж: 1, есть лифт
- Акт 16, бытовой ток
- Такса поддержки: 11 €/м²
- Два отдельных санузла, что обеспечивает максимальный комфорт для семьи
- Вид на зелёную территорию, тихо и спокойно
- Полностью меблирована
- Оборудованная кухня современной техникой
- Просторная гостиная с удобной планировкой

Преимущества комплекса Magic Dreams

- Самая большая зелёная зона среди комплексов района
- Детская площадка и отдельные бассейны для детей
- Бассейны для взрослых
- СПА-центр
- Ресепшн и ресторан
- Удобная парковка
- Спокойная атмосфера, идеальная для семей

Почему стоит купить жильё в Святом Власе

Святой Влас — один из самых престижных курортов на побережье Болгарии, предлагающий широкий спектр возможностей для отдыха и инвестиций.

Купить апартамент у моря в этом районе — значит вложиться в стабильную недвижимость с высокой арендной доходностью. **Цены на квартиры** здесь остаются привлекательными для инвесторов, а разнообразие предложений позволяет выбрать идеальный вариант под любые цели — для собственного проживания или сдачи в аренду туристам.

Ваше выгодное вложение

Данный апартамент за **97 000 €** — отличная **инвестиция**: высокий спрос на аренду, развитая инфраструктура и близость к морю делают его привлекательным объектом на рынке **недвижимости в Болгарии**.

Не упустите шанс **купить квартиру у моря в Святом Власе** и наслаждаться комфортной жизнью или доходной арендой в одном из лучших курортов страны. Этот **апартамент с 1 спальней** сочетает уют, удобство и выгодное

расположение — идеальное решение для тех, кто ищет жильё у моря.

Адрес

St.Vlas, кв. Юрта под пътя, ул. Беласица 1, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Супермаркет

Ухоженная территория

Электричество