

Продажа квартиры у моря в Болгарии — апартамент в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

## Святой Влас

86 000 €

Лот №

9787

Площадь, м<sup>2</sup>

55.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

400.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Предлагаем вашему вниманию привлекательное предложение на рынке **недвижимости в Болгарии** — современная двухкомнатная **квартира у моря** в одном из самых востребованных курортов болгарского побережья, Святой Влас. Объект расположен в центральной части курорта, всего в 400 метрах от моря, что делает его особенно ценным как для проживания, так и для аренды.

Данный **апартамент** находится на первом этаже нового жилого дома. Общая площадь квартиры составляет 55 м<sup>2</sup>. Жилье полностью готово к эксплуатации: выполнен новый качественный ремонт, установлена современная мебель и бытовая техника. Покупателю не потребуются дополнительных вложений — квартира подходит для немедленного заселения или сдачи в аренду.

Планировка продумана и функциональна: просторная гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, ванная комната и прихожая. Светлые тона в интерьере визуально расширяют пространство, а первый этаж обеспечивает

удобство и комфорт, особенно для семей с детьми и людей старшего возраста.

Святой Влас по праву считается одним из лучших курортов Болгарии. Он сочетает чистое море, ухоженные пляжи и уникальный климат благодаря близости гор. Центральная часть курорта отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины, супермаркеты, рестораны, кафе, аптеки, медицинские центры и остановки транспорта. Все необходимое для комфортной жизни и отдыха находится в пешей доступности.

Покупка этой квартиры — это не только возможность **купить жилье у моря в Болгарии**, но и разумная **инвестиция**. Высокий спрос на аренду в летний сезон обеспечивает стабильный доход, а цены на недвижимость в Святом Власе демонстрируют устойчивый рост. Апартамент идеально подходит как для личного использования, так и для инвестиционных целей.

Если вы рассматриваете покупку недвижимости в Болгарии у моря, хотите выгодно вложить средства или приобрести комфортное жилье для отдыха и проживания, данная квартира станет отличным выбором по соотношению цены, качества и локации.

Адрес

кв. Юрта под пътя, ул. „Раковина“ 11, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Парковка

Ухоженная территория

Электричество