Свети Влас | Жилой дом - Двухкомнатная квартира у моря в Болгарии



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

88 998 €

Лот №

9788

Площадь, м²

73.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1
До моря
300.00 м
Расстояние до аэропорта, км
39.00

Предлагается к продаже **двухкомнатная квартира у моря в Болгарии**, расположенная в одном из самых востребованных курортов — Свети Влас. Это удачное сочетание локации, комфорта и перспективы для проживания или инвестиции в недвижимость недорого на побережьи.

- **Площадь:** 73 м²
- **Этаж:** 3-й
- **Планировка и оснащение:** квартира **полностью обустроена**, продаётся **с мебелью и бытовой техникой**, готова к проживанию или сдаче в аренду
- **Индивидуальные преимущества:** комфортная планировка,светлые комнаты, **большая терраса с красивым видом на море**,
- **Цена:** 92 500 €

?????????? ? ???? ? ?????????????

Квартира расположена в жилом доме в спокойном районе Свети Власа, без курортной суеты, но с быстрым доступом ко всей городской инфраструктуре. Формат жилого дома особенно удобен для круглогодичного проживания и стабильной аренды. Дом с актом 16, на территории есть бассейн. Такса поддержки всего 430 €.

В пешей доступности:

- супермаркет **Grand Market Diamond**
- магазины, аптеки, кафе
- остановки транспорта
- ухоженные прогулочные зоны

Такой формат недвижимости в Болгарии ценится за **низкие расходы на содержание**, удобство и практичность.

??????? ? ?????? ????? ????

Свети Влас — престижный курорт на болгарском побережье, известный сочетанием **морского и горного воздуха**, чистыми пляжами и развитой инфраструктурой. Город расположен рядом с Солнечным Берегом и Несебром, что делает его привлекательным как для жизни, так и для инвестиции.

Преимущества курорта:

- чистое море и ухоженные пляжи
- благоприятный климат
- высокий спрос на аренду
- стабильные **цены на недвижимость у моря в Болгарии**

?????? ??? ???????? ???????

Данный апартамент — это:

- **недвижимость у моря по разумной цене**
- готовое жильё без дополнительных вложений
- удачная **инвестиция** с возможностью аренды
- комфортная квартира для личного проживания

??? ?????? ???????? ? ????????

Процесс покупки недвижимости в Болгарии прозрачен и понятен для иностранцев. Мы сопровождаем сделку на всех этапах: от подбора объекта и проверки документов до нотариального оформления и передачи ключей.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки — мы подберём удобное время, ответим на все вопросы и поможем купить квартиру у моря в Болгарии безопасно и без лишних затрат.

Адрес
ул. „Чайка" 8256, 8256 Свети Влас, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ

Открытый бассейн
Парковка
Супермаркет
Ухоженная территория
Электричество