Panorama Burgas | Новый жилой дом — Трёхкомнатная квартира с гаражом в Бургасе



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Бургас

129 000 €

Лот №

9789

Площадь, м²

114.00

Комнат

3

Ванных

2

Этаж

10

Количество этажей

14

Состояние

Недвижимость в строительстве

Год постройки

2026

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
Расстояние до аэропорта, км
14.00

Предлагается к продаже **просторная трёхкомнатная квартира в Болгарии**, расположенная в новом современном жилом доме **Panorama Burgas** в районе **Меден Рудник, Бургас**. Это редкое предложение на рынке: **новостройка, высокий этаж, панорамные виды, подземный гараж включён в цену и отсутствие таксы поддержки**, что делает объект особенно выгодным как для проживания, так и для инвестиции.

- **Площадь: 114 м² (общая)**
- **Этаж: 10-й из 14**
- **Состояние и преимущества:** квартира в **черновой отделке**, что позволяет реализовать индивидуальный дизайн; **2 санузла**, **2 встроенных гардероба**, **2 балкона с панорамным видом на озеро и природу - редкость для городской недвижимости.**
- **Гараж: подземный гараж 20 м² входит в цену**
- **Цена: 129 000 €**

Panorama Burgas — это **новый жилой дом современной застройки**, рассчитанный на комфортное городское проживание.

- Текущий статус строительства — **Акт 14**
- **Ввод в эксплуатацию и Акт 16 запланированы на 2026 год**
- Ведётся **внутренняя отделка общих частей**

В шаговой доступности:

- супермаркеты, магазины
- школы и детские сады
- аптеки, медицинские центры
- остановки общественного транспорта
- зелёные зоны и прогулочные пространства

?????? ??? ???????? ???????

- **квартира у моря в крупном городе**, не курортный формат
- **отличная инвестиция** с перспективой роста цены после получения Акта 16
- **готовое жильё под индивидуальный ремонт**
- **гараж включён в стоимость**, что значительно повышает ликвидность

Такие объекты в Бургасе пользуются высоким спросом как среди покупателей для собственного проживания, так и среди инвесторов.

??? ?????? ???????? ? ????????

Процесс покупки недвижимости в Болгарии прозрачен и безопасен. Мы сопровождаем клиента на всех этапах:
от проверки документов и статуса строительства до нотариального оформления сделки и регистрации права собственности.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки — мы предоставим полную информацию по объекту, поможем с оформлением и подскажем оптимальный путь, чтобы **купить квартиру в Болгарии выгодно, безопасно и без лишних затрат**.

Адрес
Бургас, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Лифт
Окна ПВХ
Парковка
Супермаркет
Ухоженная территория
Электричество