Etera 4 | Новый жилой комплекс — Студия у моря в Свети Власе



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

66 000 €

Лот №

9792

Площадь, м²

34.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

6

Состояние
Под ключ с мебелью
Год постройки
2024
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

В продаже **студия у моря в Болгарии**, расположенная в современном премиальном комплексе **Etara 4**, который является частью известного района **Dinevi Resort**. Этот объект идеально подходит для **личного проживания, отдыха или инвестиций** с высоким потенциалом сдачи в аренду.

- **Площадь:** 34 м²
- **Этаж:** 1-й
- **Индивидуальные преимущества:** светлые комнаты, современный дизайн, удобная планировка, выполнен современный ремонт и подготовлен интерьер; остаётся обустроить по собственному вкусу мебелью и техникой
- **Цена:** 66000 €

?????????? ? ????????? ? ?????????????

Etara 4 — новый жилой комплекс премиум-класса, построенный в **2024 году** по современным строительным стандартам. Комплекс сочетает **качество, комфорт и стиль**, создавая идеальные условия для жизни и отдыха.

Инфраструктура комплекса:

- **Бассейн для взрослых и детей**
- **Зелёные зоны и ландшафтный дизайн**
- **Лифты, контроль доступа, охрана и видеонаблюдение**
- **Рецепция и парковка для собственников**
- **Всего 300 метров до пляжа**

- **Такса поддержки 12 €/ м² в год**

Комплекс подходит как для **летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания**, сочетая **удобство и престиж с безопасностью и комфортом**.

??????? ? ?????? ????? ????

Святой Влас — это уникальное сочетание **морского и горного климата**, которое делает курорт привлекательным для жизни **у моря** и инвестиций.

Рядом с комплексом расположены:

- **Яхтенная пристань Marina Dinevi**
- **Магазины, рестораны, супермаркеты**
- **Аптеки и медицинские центры**
- **Ухоженные пляжи и набережная для прогулок**

Регион известен своим **чистым морем, мягким климатом и развитой туристической инфраструктурой**, что обеспечивает высокий спрос на аренду и стабильность цен на недвижимость у моря в Болгарии.

?????? ????? ??????? ???? ??????????

- **Новая недвижимость в Болгарии у моря**
- **Готовый апартамент с мебелью и техникой**
- **Престижная локация — Святой Влас, всего 300 м до пляжа**
- **Комплекс с бассейном, охраной и парковкой**
- **Высокий инвестиционный потенциал**
- **Подходит для отдыха, ПМЖ и сдачи в аренду**

Эта студия в **Etara 4** — это **комфорт, стиль и надёжная инвестиция в будущее у моря**.

Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности, организовать просмотр и **купить апартамент у моря в Болгарии выгодно и безопасно**.

Адрес
ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка

Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество