Ipanema Beach | Двухкомнатная квартира с видом на море в Святом Власе



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

152 000 €

Лот №

9798

Площадь, м²

60.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Год постройки
2023
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
50.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

В продаже **стильная и светлая двухкомнатная квартира с видом на море** в престижном жилом комплексе **Ipanema Beach**, расположенном **на первой линии у моря** в курортном городе **Святой Влас, Болгария**. Это предложение сочетает в себе комфорт, локацию и высокий инвестиционный потенциал.

?????????? ? ????????

Площадь: 60 м² — оптимальный метраж для комфортного проживания и аренды
Этаж: 4-й — удачное расположение с панорамным видом и удобным доступом
С мебелью и техникой: квартира **полностью меблирована и оснащена бытовой техникой**, готова к проживанию или сдаче в аренду без дополнительных вложений
Планировка: гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, ванная комната, балкон с **прямым видом на море**
Цена: 152 000 €

? ????????? Ipanema Beach

Ipanema Beach — современный жилой комплекс высокого класса -2023 года постройки, расположенный **непосредственно у пляжа**. Комплекс ценится за свою архитектуру, уровень сервиса и одну из лучших локаций в Святом Власе, рядом с яхтенной мариной Marina Dinevi.

????????????? ?????????

- **первая линия моря и прямой доступ к пляжу**
- **открытый бассейн с зонами отдыха**
- ухоженная зелёная территория
- лифты
- охрана и видеонаблюдение
- парковка
- круглогодичное управление и обслуживание

Комплекс подходит как для **летнего отдыха**, так и для **круглогодичного проживания**.

??????? ? ?????? ?????? ????

Святой Влас — один из самых востребованных курортов Болгарии, известный сочетанием **морского и горного климата**, чистыми пляжами и спокойной атмосферой. В пешей доступности находятся магазины, рестораны, прогулочные зоны, порт Marina Dinevi и вся городская инфраструктура.

Недвижимость у моря в этом районе стабильно пользуется спросом, а **цены на квартиры в Святом Власе** демонстрируют устойчивость и рост, что делает покупку особенно привлекательной.

?????????? ? ???????????? ? ????????

Покупка квартиры в комплексе **Ipanema Beach** — это не только комфортное жильё у моря, но и **выгодная инвестиция**. Апартаменты на первой линии легко сдаются в аренду в высокий сезон и сохраняют высокую ликвидность на рынке.

??? ?????? ???????? ? ????????

Процесс покупки недвижимости в Болгарии прозрачен и понятен. Мы сопровождаем сделку **на всех этапах** — от подбора апартамента и проверки документов до нотариального оформления и передачи ключей.

Свяжитесь с нами, чтобы получить подробную информацию, узнать актуальные цены и **организовать просмотр и покупку квартиры у моря в Болгарии**.

Адрес

8256 Свети-Влас, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество