

Родина | Студия в Святом Власе в 200 метрах от моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

71 000 €

Лот №

9799

Площадь, м²

45.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В продаже **уютная и светлая студия** в жилом комплексе **Родина**, расположенном в **курортном городе Святой Влас, Болгария**. Предложение для тех, кто ищет **недвижимость у моря**, готовую к проживанию или сдаче в аренду.

Информация о квартире

- **Площадь: 45 м²** — комфортный просторный метраж для Студии
- **Этаж: 1-й** — удобный доступ, возможность легкого выхода на улицу
- **С мебелью и техникой:** квартира **полностью оборудована для проживания**; мебель и бытовая техника
- **Такса поддержки:** 250 € в год
- **Цена: 71 000 €**

Студия имеет функциональную планировку с **гостиной/спальной зоной, мини-кухней, ванной комнатой и балконом**, что делает её идеальной как для отдыха, так и для постоянного проживания -выгодня инвестиция

О комплексе Родина

Родина — это **закрытый жилой комплекс**, расположенный в **спокойном и удобном районе Святого Власа**, всего в 400-450 метрах от пляжа. Комплекс ориентирован на комфортное проживание и отдых, сочетая уютную атмосферу и современную инфраструктуру.

Инфраструктура комплекса

- **Охраняемая территория** и видеонаблюдение
- **Бассейн с зоной отдыха** для жителей
- **Парковка для автомобилей**
- Лифты и удобные подъезды
- **Круглогодичное управление и обслуживание**
- Близость к магазинам, кафе и транспортной остановке

Комплекс подходит как для **летнего отдыха**, так и для **постоянного проживания**, а также представляет интерес для инвесторов, которые хотят сдавать жильё в аренду.

Локация и курорт Святой Влас

Святой Влас — популярный курорт Болгарии с **чистыми пляжами, свежим морским воздухом и спокойной атмосферой**. В пешей доступности находятся магазины, рестораны, порт Marina Dinevi и прогулочные зоны.

Недвижимость в этом районе стабильно пользуется спросом, а **цены на квартиры у моря** демонстрируют устойчивый рост, что делает покупку **выгодной инвестицией**.

Инвестиция в недвижимость в Болгарии

Покупка студии в комплексе **Родина** — это **комфортное жильё у моря и надёжная инвестиция**. Апартаменты легко сдаются в аренду в сезон и сохраняют высокую ликвидность на рынке.

Как купить квартиру в Болгарии

Процесс покупки недвижимости в Болгарии прозрачен и понятен. Мы сопровождаем сделку **на всех этапах** — от выбора квартиры и проверки документов до нотариального оформления и передачи ключей.

Свяжитесь с нами, чтобы получить подробную информацию, узнать актуальные цены и **организовать просмотр и покупку студии у моря в Святом Власе, Болгария**.

Адрес

кв. Юрта под пътя, ул. „Раковина“ 1, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество