

Dawn Park | Двухкомнатная квартира в современном комплексе на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

79 000 €

Лот №

9801

Площадь, м²

46.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В продаже **двухкомнатная квартира** в жилом комплексе **Dawn Park**, расположенном в одном из самых удобных и зелёных районов курорта **Солнечный Берег, Болгария**. Объект подойдёт тем, кто хочет **купить недвижимость у моря** для отдыха, проживания или как **инвестицию** с арендным потенциалом.

Информация о квартире

- **Площадь: 46 м²**
- **Этаж: 4-й**
- **С мебелью и техникой:** квартира готова к проживанию, подходит для аренды без дополнительных вложений

- **Цена: 79 000 €**

Планировка включает гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню, ванную комнату и балкон. Квартира светлая, ухоженная, подходит как для сезонного отдыха, так и для круглогодичного проживания.

О комплексе Dawn Park

Dawn Park — это **современный жилой комплекс** с ухоженной территорией и развитой инфраструктурой, ориентированный на комфорт и качество жизни.

Инфраструктура комплекса

- **большой открытый бассейн с детской зоной**
- **ресторан и бар**
- **рецепция**
- **охрана и видеонаблюдение**
- **парковка**
- **зелёные зоны для прогулок**
- **детская площадка**
- **СПА и фитнес** в соседнем комплексе **Dawn Park Deluxe**

Комплекс подходит как для **летнего отдыха**, так и для **круглогодичного проживания**.

Такса поддержки: 16 € за м² в год

Локация и курорт Солнечный Берег

Комплекс расположен в **тихом районе Солнечного Берега**, примерно в **500 метрах от пляжа**. В пешей доступности находятся магазины, аптеки, кафе, автобусные остановки, а также аквапарк **Action Aquapark**. До центра курорта — несколько минут пешком.

Солнечный Берег — крупнейший курорт Болгарии с широкими песчаными пляжами, развитой туристической инфраструктурой и стабильным спросом на аренду недвижимости.

Почему стоит купить именно эту квартиру

- **Выгодные цены на недвижимость у моря в Болгарии**
- **Готовое жильё с мебелью и техникой**
- **Перспективная инвестиция** с возможностью аренды
- **Современный комплекс с бассейном и сервисами**
- **Удачное расположение рядом с пляжем и центром курорта**

Как купить квартиру в Болгарии

Покупка недвижимости в Болгарии проходит **прозрачно и безопасно**. Мы сопровождаем сделку на всех этапах — от подбора объекта и проверки документов до нотариального оформления и передачи ключей.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, уточнить актуальные цены и **организовать просмотр и покупку квартиры в комплексе Dawn Park на Солнечном Берегу**.

Адрес

Слънчев Бряг, кв. Чайка № 170, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Электричество