Stela Polaris 1 | Двухкомнатный апартамент у моря в Болгарии, Солнечный Берег



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

67 500 €

Лот №

9811

Площадь, м²

44.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

4

Состояние

Ремонт входит в стоимость

Отопление

Кондиционер

Терраса
1
До моря
650.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В продаже **двухкомнатная квартира** в жилом комплексе **Stela Polaris 1**, расположенном на одном из самых популярных курортов — **Солнечный Берег, Болгария**. Это удачное предложение для тех, кто планирует **купить недвижимость у моря недорого**, а также для покупателей, рассматривающих **апартамент как инвестицию** с понятными расходами и стабильным спросом.

?????????? ? ????????

Площадь: 43,8 м² застроенной площади + 1,35% идеальных частей
Этаж: 2-й
С мебелью и техникой: апартамент продаётся **полностью меблированным и оснащённым бытовой техникой**, готов к проживанию или сдаче в аренду.
Индивидуальные преимущества: функциональная планировка, отдельная спальня, светлая гостиная с кухонной зоной, удобный этаж, комфортный формат для отдыха и аренды.
Цена: 67500 €

Данный апартамент отлично подходит как для личного проживания, так и для получения дохода от аренды, что делает его привлекательным вариантом **инвестиций в недвижимость в Болгарии у моря**.

?????????? ? ????????? ? ??? ?????????????

Stela Polaris 1 — это жилой комплекс, ориентированный на комфорт и практичность, с удобной инфраструктурой и ухоженной территорией. Комплекс пользуется стабильным спросом благодаря удачному соотношению **цены и качества жилья** на курорте Солнечный Берег.

Инфраструктура комплекса:
• благоустроенная территория
• зоны отдыха

• контроль доступа
• управление и обслуживание комплекса
• **такса поддержки — всего 500 евро в год**, что выгодно для содержания недвижимости

Невысокие ежегодные расходы делают комплекс привлекательным для тех, кто ищет **недорогую недвижимость в Болгарии** с прогнозируемыми затратами.

??????? ? ??????

Комплекс **Stela Polaris 1** расположен в удобной части курорта **Солнечный Берег**, в пешей и быстрой транспортной доступности от моря и пляжей. Район хорошо развит и подходит как для сезонного отдыха, так и для круглогодичного проживания.

Рядом находятся:
• магазины и супермаркеты
• кафе и рестораны
• аптеки
• остановки общественного транспорта
• вся необходимая инфраструктура курорта

Солнечный Берег — один из самых востребованных курортов Болгарии, известный мягким климатом, протяжёнными песчаными пляжами и активным туристическим сезоном. Благодаря этому **цены на квартиры у моря** здесь сохраняют стабильность, а аренда пользуется постоянным спросом.

?????? ??? ???????? ???????

Этот апартамент — это:
недвижимость у моря в Болгарии по доступной цене
двухкомнатная квартира в популярном курорте
понятная инвестиция с низкими годовыми расходами
возможность купить жильё недорого для отдыха или аренды

??? ?????? ???????? ? ????????

Покупка недвижимости в Болгарии — прозрачный и понятный процесс. Мы сопровождаем клиента на всех этапах сделки: от подбора апартамента и организации просмотра до юридического оформления и передачи ключей. Вы получаете полную поддержку и актуальную информацию о **ценах на недвижимость** и условиях покупки.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки апартамента у моря в Болгарии.

Адрес
Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество