

Royal Sun | Солнечный берег — трёхкомнатная квартира в закрытом курортном комплексе у Casao Beach



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

102 000 €

Лот №

9817

Площадь, м²

88.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В продаже просторная трёхкомнатная квартира в одном из самых известных комплексов курорта Солнечный берег, Болгария. Апартамент расположен в закрытом жилом комплексе **Royal Sun**, всего в нескольких минутах ходьбы от популярного пляжа **Cacao Beach**, и идеально подходит как для комфортного отдыха у моря, так и для выгодной инвестиции в недвижимость.

Информация о квартире

Площадь: 88 кв.м.

Этаж: 5 этаж

С мебелью и техникой: квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой, готова к проживанию или сдаче в аренду без дополнительных вложений

Индивидуальные преимущества: функциональная планировка, хорошее естественное освещение, оптимальный этаж, формат для семейного проживания

Такса поддержки: 17 евро/кв.м. в год

Цена: 102 000 евро

О комплексе Royal Sun

Royal Sun — это **закрытый современный курортный комплекс**, расположенный в центральной части Солнечного берега, в непосредственной близости от **Cacao Beach**. Комплекс считается одним из самых благоустроенных и востребованных на курорте и подходит как для сезонного отдыха, так и для **круглогодичного проживания**. Пользуется большим спросом у туристов для аренды.

Инфраструктура комплекса:

- три просторных бассейна с зонами для взрослых и детей
- ресторан и лобби-бар
- спа-центр и современный фитнес-зал
- детские игровые площадки и безопасные зоны для игр
- ухоженная зелёная территория, прогулочные аллеи и зоны отдыха
- круглосуточная охрана, видеонаблюдение и контроль доступа
- собственная парковка для владельцев и гостей комплекса

Локация и курорт Солнечный берег

Солнечный берег — крупнейший курорт Болгарии с развитой инфраструктурой, длинной песчаной пляжной линией и активным туристическим сезоном. Комплекс **Royal Sun** расположен **в центральной части курорта**, в пешей доступности от пляжа **Cacao Beach**, магазинов, супермаркетов, кафе, ресторанов, аптек и остановок общественного транспорта.

Благодаря удачному расположению и развитой инфраструктуре комплекса, **недвижимость в Royal Sun стабильно пользуется высоким спросом**, а **цены на апартаменты у моря** остаются привлекательными для покупателей и инвесторов.

Почему стоит купить эту квартиру

- Недвижимость у моря в Болгарии по выгодной цене
- Просторная трёхкомнатная квартира для семьи
- Готовое жильё без дополнительных затрат
- Отличный вариант для инвестиции и аренды
- Популярный курорт с высоким арендным потенциалом

Как купить квартиру в Болгарии

Покупка недвижимости в Болгарии — **простой и прозрачный процесс**. Мы сопровождаем сделку на всех этапах: от подбора апартамента и организации просмотра до юридической проверки, подписания нотариального акта и передачи ключей. Сделка доступна как для граждан ЕС, так и для

иностранных покупателей.

Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр трёхкомнатной квартиры в комплексе **Royal Sun** и получить подробную консультацию по покупке недвижимости у моря в Болгарии. Мы поможем вам выгодно купить квартиру, комфортное жильё для отдыха или инвестиционный апартамент по актуальной цене.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Ресторан

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество