

Трехкомнатная квартира в уютном семейном курорте Равда



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

135 000 €

Лот №

9833

Площадь, м²

84.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

350.00 м

Расстояние до аэропорта, км

26.00

Продажа **трехкомнатной квартиры в Болгарии у моря** в тихом и благоустроенном курорте **Равда**, жилой комплекс **Элитония 3 (Elitonia 3)**. Объект расположен всего в **350 метрах от моря**, что делает его особенно привлекательным как для проживания, так и для отдыха.

Просторная **квартира** общей площадью **84 м²** находится на **4 этаже** современного жилого здания. Апартамент в отличном состоянии, полностью готов к заселению и не требует дополнительных вложений. **Продажа осуществляется с мебелью и бытовой техникой**, что позволяет использовать жилье сразу после покупки.

Планировка функциональная и удобная: светлая гостиная с кухонной зоной, две отдельные спальни, санузел и балкон. Такое решение идеально подходит для семейного проживания, сезонного отдыха или сдачи в аренду. Квартира хорошо освещена, ухожена и поддерживается в отличном состоянии.

Комплекс **Элитония 3** расположен в спокойном районе Равды, вдали от шума, но при этом рядом со всей необходимой инфраструктурой. В пешей доступности находятся магазины, рестораны, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта. Курорт Равда известен своими песчаными пляжами, пологим входом в море и комфортной атмосферой для семей с детьми. Это одно из самых востребованных направлений для покупки **недвижимости в Болгарии у моря**.

Цена объекта составляет **135 000 евро**. Такса поддержки комплекса — всего **6 евро за м² в год**, что делает содержание квартиры экономически выгодным. Такие **цены на недвижимость в Болгарии** у моря являются оптимальными с точки зрения соотношения стоимости, качества и расположения.

Данный апартамент можно рассматривать как надежную **инвестицию**. Курортная недвижимость в Равде стабильно пользуется спросом, как для краткосрочной, так и для долгосрочной аренды. Покупка квартиры у моря позволяет сохранить капитал и получать дополнительный доход в туристический сезон.

Этот объект отлично подойдет тем, кто планирует **купить жилье в Болгарии**, ищет комфортную квартиру у моря или рассматривает апартамент как инвестиционную недвижимость с хорошим потенциалом роста.

Адрес

ул. Дунав 8, 8238 Равда, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Парковка

Электричество