

Равда | Однокомнатная квартира для жизни и отдыха у моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

71 990 €

Лот №

9836

Площадь, м²

50.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
150.00 м
Расстояние до аэропорта, км
20.00

Продаётся **уютная однокомнатная квартира** в жилом доме в курортном посёлке **Равда**, всего в **300 метрах от моря**. Эта квартира идеально подходит как для комфортного проживания, так и для **инвестиции в недвижимость в Болгарии** с высоким потенциалом сдачи в аренду.

Информация о квартире

Площадь: 50 м²

Этаж: 1 из 4

Планировка: функциональный апартамент с жилой зоной, спальней зоной и выходом в **свой двор** с видом на ухоженную территорию

С мебелью и техникой: квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой

Статус: **Акт 16** — дом введён в эксплуатацию

Цена: 71 990 €

Квартира готова к заселению сразу после покупки, не требует дополнительных вложений и подходит для **круглогодичного проживания или сдачи в аренду**.

Информация о доме и инфраструктуре

Дом расположен в небольшом, уютном жилом комплексе с комфортной средой проживания и включает:

- **свой двор** с зелёной зоной
- закрытую и ухоженную территорию

- парковку для жителей
- удобные подъезды
- **такса поддержки — 75 € в год**

Такое расположение обеспечивает приватность, комфорт и делает жильё особенно привлекательным для покупателей, которые ищут **недорогое жильё у моря в Болгарии**.

Локация и курорт Равда

Равда — спокойный и уютный прибрежный посёлок на побережье Чёрного моря с развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением. Курорт сочетает в себе атмосферу тихого отдыха, близость к пляжу и удобства современной жизни. В пешей доступности:

- пляжи с чистым песком
- кафе, рестораны и магазины
- аптеки и медицинские центры
- остановки общественного транспорта

Равда идеально подходит как для отдыха, так и для постоянного проживания, а также гарантирует **стабильный спрос на аренду**, что делает покупку квартиры выгодной **инвестицией**.

Почему стоит купить эту квартиру

- **Недвижимость в Болгарии у моря** по разумной цене
- Квартира полностью готова для жизни или аренды
- **Свой двор** и приватность
- **Акт 16** — дом введён в эксплуатацию
- Отличный вариант для отдыха, жизни или инвестиций
- Высокий потенциал дохода от аренды

Как купить квартиру в Болгарии

Покупка недвижимости в Болгарии проходит прозрачно и безопасно. Наша команда сопровождает сделку на всех этапах: от подбора квартиры и проверки документов до нотариального оформления и передачи ключей.

Свяжитесь с нами, чтобы получить полную информацию о квартире, актуальные цены и организовать просмотр квартиры в Равде.

Адрес

8238 Равда, Болгария

Телевидение

Вода

Интернет

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Ухоженная территория

Электричество