

Villa Venezia | Двухкомнатная квартира в новом комплексе в Святом Власе без таксы поддержки



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

105 000 €

Лот №

9838

Площадь, м²

73.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Ремонт входит в стоимость

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

250.00 м

Расстояние до аэропорта, км

37.00

Предлагаем к продаже **двухкомнатную квартиру** в престижном комплексе **Villa Venezia**, расположенном в популярном курортном городе **Святой Влас**, всего в **250 метрах от моря**. Эта квартира идеально подходит как для **комфортного проживания**, так и для **инвестиций в недвижимость в Болгарии**.

- **Площадь:** 73 м²
- **Этаж:** 1-й, вид на город
- Квартира с ремонтом в **светлых тонах**, пространство для индивидуального обустройства по вкусу новыми хозяевами — можно выбрать мебель и технику под свои предпочтения
- **Цена:** 105 000 €
- **Дополнительно:** отсутствие таксы поддержки делает покупку ещё более выгодной, лифт на каждом этаже обеспечивает комфортное передвижение, а продуманная архитектура создаёт атмосферу **уютного и частного жилья**

Эта квартира — отличный вариант для тех, кто ищет **недорогое жильё у моря в Болгарии**, готовое к заселению и с высоким потенциалом дохода от аренды.

Информация о комплексе и инфраструктуре

Комплекс **Villa Venezia** предлагает **комфорт без лишних расходов**:

- **Закрытая территория** для приватности и безопасности
- **Лифт на каждом этаже**
- Благоустроенная придомовая зона
- Продуманная архитектура комплекса создаёт атмосферу **уютного проживания**

Расположение комплекса — одно из главных преимуществ:

- Всего **250 метров до пляжа**
- Рядом магазины и **круглогодичный супермаркет Меркурий**
- Рестораны и кафе для комфортной жизни
- Вся необходимая **инфраструктура у моря** в пешей доступности

Локация и курорт Святой Влас

Святой Влас — это один из самых известных курортов Болгарии с **живописной набережной**, безопасными пляжами и развитой туристической инфраструктурой. Курорт идеально сочетает **спокойный семейный отдых** и **активную курортную жизнь**.

Здесь вы можете наслаждаться **близостью к морю**, чистым песком на пляжах, кафе, ресторанами, магазинами и всеми удобствами современной жизни. **Инвестиции в жильё у моря в Святом Власе** гарантируют стабильный доход от аренды и повышение стоимости недвижимости со временем.

Как купить квартиру в Болгарии

Покупка недвижимости в Болгарии проходит **прозрачно и безопасно**. Наша команда сопровождает сделку на всех этапах:

- Подбор квартиры и проверка документов
- Нотариальное оформление
- Передача ключей и организация заселения

Свяжитесь с нами, чтобы получить полную информацию о квартире, актуальные цены и **организовать просмотр** этой двухкомнатной квартиры в комплексе **Villa Venezia** в Святом Власе.

Адрес

кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Интернет

Кондиционер

Лифт

Окна ПВХ

Ухоженная территория

Электричество